

TRIBUNALE DI PRATO  
Sezione Fallimentare

\*\*\*      \*\*\*      \*\*\*

Procedura di concordato preventivo n. 2/2017

“ [REDACTED] ”

Giudice Delegato: Dott.ssa Raffaella Brogi

Commissario Giudiziale: Luca Santini

\*\*\*      \*\*\*      \*\*\*

**INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI MIGLIORATIVE**

\*\*\*      \*\*\*      \*\*\*

I sottoscritti [REDACTED] in qualità di legali rappresentanti della società [REDACTED] (di seguito anche “[REDACTED]”), rappresentata e difesa dall’avv. Leonardo Masi ed assistita dai Dottori Commercialisti Fabrizio Franchi e Stefano Ballerini

**PREMESSO CHE**

- in data 03.03.2017, [REDACTED] ha depositato presso il Tribunale di Prato domanda di concordato preventivo con riserva ai sensi dell’art. 161, comma sesto, L.F. ed in continuità aziendale;
- con Decreto ex art. 163 L.F. del 04.12.2017, la Giudice Dott.ssa Raffaella Brogi, a seguito del deposito della proposta, del piano e della documentazione di rito, ha dunque provveduto a dichiarare aperta la procedura di concordato preventivo;
- con Decreto del 12.09.2019 il Tribunale ha omologato il concordato preventivo;
- a seguito di inventario e perizia [REDACTED] ritiene di dover procedere alla vendita di **n. 16 telai in blocco**, inventariati dal p.i. Macchi per un valore di euro 23.540,00 cadauno per n. 8 telai Jacquard, pertanto per un valore di euro 188.320,00 ed un valore di euro 22.470,00 cadauno per n. 8 telai Ratiera, pertanto di un valore di euro 179.760,00 e di n. 1 castello in metallo pesante per n. 8 macchine jacquard per un valore di euro 12.840,00; riepilogando:  
Valore perizia n. 8 telai Jacquard: euro 188.320,00;  
Valore perizia n. 8 telai Ratiera: euro 179.760,00;

Valore perizia n. 1 castello in metallo pesante per supporto n. 8 macchina jacquard: euro 12.840,00

**VALORE TOTALE PERIZIA PER N. 16 TELAI EURO E N. 1 CASTELLO IN METALLO PESANTE PER SUPPORTO N. 8 MACCHINE JACQUADR EURO 380.920,00.**

Ad oggi l'offerta più alta pervenuta per l'acquisto del lotto di cui sopra è al **PREZZO DI EURO 233.000,00= per n. 16 telai in blocco e n. 1 castello in metallo pesante per supporto n. 8 macchine jacquard, spese di smontaggio e trasporto a carico dell'offerente.**

### INVITANO

A manifestare interesse all'acquisto di n. 8 telai Ratiera di cui alle pagine 43 e 44 della perizia del P.I. Macchi (da lotto n. 9738 a lotto n. 9745), di n. 8 telai Jacquard di cui alle pagine 44 e 45 della perizia del p.i. Macchi ( dal lotto n. 9746 a lotto n. 9753) e di n. 1 castello in metallo pesante per supporto n. 8 macchine jacquard di cui alla pagina 43 della perizia del P.I. Macchi (lotto n. 9736).

La proposta irrevocabile pervenuta, anteriore al presente bando, si considera già formalmente acquisita, valida ed efficace per la vendita competitiva, che si intende svolgere, non dovrà essere quindi riformulata.

Il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ex artt. 94 e successivi del D. Lgs. n. 196/2003 e sue eventuali modificazioni.

È pertanto intenzione bandire e pubblicizzare una gara per raccogliere eventuali manifestazioni di interesse migliori a quelle già in possesso, nel rispetto delle procedure competitive e della massima pubblicità.

Si fa presente che nel caso non pervengano ulteriori offerte il bene verrà aggiudicato al suddetto migliore offerente.

In particolare il presente avviso si rende pubblico mediante pubblicazione sul "Portale delle Vendite Pubbliche" (PVP) e sui siti internet facenti capo ad Asta Legale ed in particolare [www.tribunaleprato.it](http://www.tribunaleprato.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com), [www.publicomonline.it](http://www.publicomonline.it), [www.notiziediprato.it](http://www.notiziediprato.it)

## CONDIZIONI DI VENDITA

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1. L'offerta di acquisto, debitamente sottoscritta, sarà irrevocabile e dovrà pervenire in busta bianca chiusa firmata sui lembi c/o lo studio dott. Fabrizio Franchi sito in Prato, Via Adriano Cecchi n. 30, tel. 0574/562811.
2. Le offerte dovranno pervenire **entro le ore 12,00 del giorno 16/07/2019** e saranno inefficaci se di importo inferiore a quello della offerta già pervenuta.
3. L'offerta dovrà contenere:
  - a. I dati anagrafici ed il recapito telefonico del soggetto offerente;
  - b. L'indicazione esplicita del bene a cui l'offerta si riferisce ed il relativo prezzo;
  - c. L'espressa formulazione che l'offerta si intende formulata in maniera irrevocabile;
  - d. L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle condizioni di vendita.
4. All'offerta dovrà essere allegata:
  - a. Fotocopia del documento di identità dell'offerente;
  - b. Se l'offerente è una società, dovranno essere allegati la relativa visura camerale aggiornata e fotocopia del documento di identità di chi sottoscrive l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara e, qualora si tratti di un soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.
5. L'offerta migliorativa dovrà essere accompagnata da una cauzione pari al 10% del prezzo offerto a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a "Lanificio Europa S.a.s. di Piero e Luigi Guarducci & C. in concordato preventivo, R.G. N. 02/2017".
6. Le buste saranno aperte presso lo studio del dott. Fabrizio Franchi sito in Prato, via Adriano Cecchi n. 30, tel. 0574/562811, alle **ore 12.00 del giorno 17/07/2019** alla presenza dello stesso e di un collaboratore in veste di testimone verbalizzante ed agli offerenti presenti.

### DISCIPLINARE DI GARA

1. A seguito dell'apertura delle buste e della verifica della regolarità delle offerte verrà avviata una gara fra gli offerenti: il prezzo base della gara sarà costituito dall'offerta più alta pervenuta ed i rilanci in aumento non potranno essere inferiori ad Euro 3.000,00=..
2. Il bene sarà aggiudicato al miglior offerente, trascorsi 2 minuti dalla sua offerta, in mancanza di ulteriori offerte.
3. Ogni offerente cessa di essere acquirente irrevocabile quando la sua offerta è superata da un'altra.
4. In caso di più offerte di pari importo e in mancanza di rilancio in sede di gara, il bene sarà aggiudicato all'offerta presentata in data più remota.

#### **PAGAMENTO DEL PREZZO E CESSIONE**

1. Il pagamento dovrà essere effettuato tramite assegno/i circolare/i non trasferibile/i intestato/i a "Lanificio Europa S.a.s. di Piero e Luigi Guarducci & C. in concordato preventivo, R.G. N. 02/2017" nei seguenti termini: 20% del prezzo all'aggiudicazione, il restante 80% prima di caricare i telai e comunque entro due mesi dall'atto di cessione.
2. Tutte le spese, gli oneri, le tasse e le imposte relative al trasferimento sono totalmente a carico dell'aggiudicatario.
3. Agli Organi della procedura è riservato ogni provvedimento.

Tutti i dati acquisiti verranno trattati in conformità alla vigente normativa sulla privacy.

Per ulteriori informazioni rivolgersi a dott. Fabrizio Franchi (te. 0574/562811, fax: 0574/562812 e-mail: [franchi@studiofranchi.it](mailto:franchi@studiofranchi.it) )

Prato, lì 31 Maggio 2019

*P. Lanificio Europa S.a.s.  
di Piero e Luigi Guarducci & C.  
in concordato preventivo, R.G. N. 02/2017*

*Avv. Leonardo Masi*

