

QUALITÀ

N. 40 garages di cui n. 8 doppi, più n. 45 posti auto coperti, più n. 12 posti auto scoperti, n. 6 locali magazzino al p. interrato, e n. 21 locali ripostiglio al p. terzo di cui: n. 9 da mq 7,00 circa, n. 6 da mq 11,00 circa e n. 6 da mq 20,00 circa; il tutto distribuito fra cinque fabbricati.

N. 40 GARAGES

Di cui n. 8 doppi:

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati: Comune di Padova, Fg. 94:

<u>Mapp</u>	<u>Sub</u>	<u>Ubicazione</u>	<u>P.</u>	<u>Cat.</u>	<u>Cl.</u>	<u>Cons.</u>	<u>Rendita</u>
653	23	via S. Crispino	S1	C/6	6	mq 30	€ 116,20
653	24	via S. Crispino	S1	C/6	6	mq 30	€ 116,20
653	25	via S. Crispino	S1	C/6	6	mq 51	€ 197,54
655	24	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 24	€ 92,96
655	55	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 23	€ 89,09
658	39	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 23	€ 89,09
660	32	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 44	€ 131,70
660	48	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 23	€ 89,09

VALUTAZIONE UNITARIA: € 30.000,00/cad.

Di cui n. 32 singoli:

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati: Comune di Padova, Fg. 94:

<u>Mapp</u>	<u>Sub</u>	<u>Ubicazione</u>	<u>P.</u>	<u>Cat.</u>	<u>Cl.</u>	<u>Cons.</u>	<u>Rendita</u>
653	20	via S. Crispino	S1	C/6	6	mq 16	€ 61,97
653	27	via S. Crispino	S1	C/6	6	mq 17	€ 65,85
653	28	via S. Crispino	S1	C/6	6	mq 16	€ 61,97
653	29	via S. Crispino	S1	C/6	6	mq 18	€ 69,72
655	27	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 23	€ 89,09
655	42	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 17	€ 65,85
655	43	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 16	€ 61,97
655	44	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 16	€ 61,97
655	45	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 15	€ 58,10
655	48	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 16	€ 61,97
655	49	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 16	€ 61,97
655	50	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 17	€ 65,85
655	51	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 14	€ 54,23
655	52	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 16	€ 61,97
655	53	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 16	€ 61,97
655	57	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 15	€ 58,10
655	58	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 15	€ 58,10
655	59	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 16	€ 61,97
656	53	via San Crispino	S1	C/6	4	mq 22	€ 85,22
656	55	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 18	€ 69,72
656	60	via San Crispino	S1	C/6	6	mq 21	€ 81,34
658	49	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 17	€ 65,85
658	50	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 16	€ 61,97
660	33	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 14	€ 54,23

660	35	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 13	€ 50,35
660	42	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 14	€ 54,23
660	43	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 12	€ 46,48
660	44	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 13	€ 50,35
660	49	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 14	€ 54,23
660	50	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 12	€ 46,48
660	51	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 13	€ 50,35
660	52	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 13	€ 50,35

VALUTAZIONE UNITARIA: € 20.000,00/cad.

N. 45 POSTI AUTO COPERTI

DESCRIZIONE CATASTALE

<u>Mapp</u>	<u>Sub</u>	<u>Ubicazione</u>	<u>P.</u>	<u>Cat.</u>	<u>Cl.</u>	<u>Cons.</u>	<u>Rendita</u>
653	31	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
653	32	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
653	33	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
653	34	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
653	35	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
653	36	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
653	37	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
653	38	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
653	45	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
653	47	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
653	66	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 12	€ 24,79
653	67	via S. Crispino	S1	C/6	2	mq 12	€ 24,79

656	63	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 14	€ 28,92
656	64	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 14	€ 28,92
656	67	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 16	€ 33,05
656	70	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 16	€ 33,05
656	71	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 13	€ 26,86
656	72	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 14	€ 28,92
656	76	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 12	€ 24,79
656	77	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 14	€ 28,92
656	78	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 13	€ 26,86
656	80	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 14	€ 28,92
656	81	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 13	€ 26,86
656	82	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 13	€ 26,86
656	83	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 13	€ 26,86
656	84	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 13	€ 26,86
656	85	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
656	86	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
656	87	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
656	88	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
656	89	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
656	90	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 15	€ 30,99
656	91	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 14	€ 28,92
656	93	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 13	€ 26,86
656	94	via San Crispino	S1	C/6	2	mq 13	€ 26,86
658	60	via G. A. Longhin	S1	C/6	2	mq 11	€ 22,72
658	73	via G. A. Longhin	S1	C/6	2	mq 10	€ 20,66

658	74	via G. A. Longhin	S1	C/6	2	mq 10	€ 20,66
660	55	via G. A. Longhin	S1	C/6	2	mq 12	€ 24,79
660	56	via G. A. Longhin	S1	C/6	2	mq 12	€ 24,79
660	57	via G. A. Longhin	S1	C/6	2	mq 12	€ 24,79
660	60	via G. A. Longhin	S1	C/6	2	mq 14	€ 28,92
660	61	via G. A. Longhin	S1	C/6	2	mq 13	€ 26,86
660	62	via G. A. Longhin	S1	C/6	6	mq 12	€ 24,79
660	65	via G. A. Longhin	S1	C/6	2	mq 16	€ 33,05

VALUTAZIONE UNITARIA: € 13.000,00/cad.

N. 12 POSTI AUTO SCOPERTI

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati: Comune di Padova, Fg. 94:

<u>Mapp</u>	<u>Sub</u>	<u>Ubicazione</u>	<u>P.</u>	<u>Cat.</u>	<u>Cl.</u>	<u>Cons.</u>	<u>Rendita</u>
656	99	via San Crispino	T	C/6	1	mq 11	€ 19,32
656	100	via San Crispino	T	C/6	1	mq 10	€ 17,56
656	104	via San Crispino	T	C/6	1	mq 11	€ 19,32
658	87	via G. A. Longhin	T	C/6	1	mq 12	€ 21,07
658	88	via G. A. Longhin	T	C/6	1	mq 12	€ 21,07
660	70	via G. A. Longhin	T	C/6	1	mq 12	€ 21,07
660	71	via G. A. Longhin	S1	C/6	1	mq 12	€ 21,07
660	72	via G. A. Longhin	S1	C/6	1	mq 12	€ 21,07
660	73	via G. A. Longhin	S1	C/6	1	mq 12	€ 21,07
660	74	via G. A. Longhin	S1	C/6	1	mq 12	€ 21,07
660	75	via G. A. Longhin	S1	C/6	1	mq 12	€ 21,07

660 76 via G. A. Longhin S1 C/6 1 mq 12 € 21,07

VALUTAZIONE UNITARIA: € 7.000,00/cad.

N. 6 LOCALI MAGAZZINO AL P. INTERRATO

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati: Comune di Padova, Fg. 94:

<u>Mapp</u>	<u>Sub</u>	<u>Ubicazione</u>	<u>P.</u>	<u>Cat.</u>	<u>Cl.</u>	<u>Cons.</u>	<u>Rendita</u>
653	7	via S. Crispino	S1	C/2	3	mq 16	€ 34,71
653	48	via S. Crispino	S1	C/2	3	mq 25	€ 54,23
656	50	via San Crispino	S1	C/2	4	mq 18	€ 45,55
656	52	via San Crispino	S1	C/2	4	mq 33	€ 83,51
660	29	via G. A. Longhin	S1	C/2	2	mq 23	€ 42,76
660	30	via G. A. Longhin	S1	C/2	2	mq 24	€ 44,62

VALUTAZIONE UNITARIA: € 25.000,00/cad.

N. 21 LOCALI RIPOSTIGLIO AL P. TERZO

Da mq 7,00 circa:

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati: Comune di Padova, Fg. 94:

<u>Mapp</u>	<u>Sub</u>	<u>Ubicazione</u>	<u>P.</u>	<u>Cat.</u>	<u>Cl.</u>	<u>Cons.</u>	<u>Rendita</u>
653	63	via S. Crispino	3	C/2	3	mq 7	€ 15,18
653	64	via S. Crispino	3	C/2	3	mq 7	€ 15,18
653	65	via S. Crispino	3	C/2	3	mq 7	€ 15,18
656	28	via San Crispino	3	C/2	5	mq 7	€ 20,97
658	21	via G. A. Longhin	3	C/2	5	mq 6	€ 17,97

658	23	via G. A. Longhin	3	C/2	5	mq 6	€ 17,97
658	24	via G. A. Longhin	3	C/2	5	mq 6	€ 17,97
658	25	via G. A. Longhin	3	C/2	5	mq 6	€ 17,97
658	27	via G. A. Longhin	3	C/2	5	mq 6	€ 17,97

VALUTAZIONE UNITARIA: € 5.000,00/cad.

Da mq 11,00 circa:

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati: Comune di Padova, Fg. 94:

<u>Mapp</u>	<u>Sub</u>	<u>Ubicazione</u>	<u>P.</u>	<u>Cat.</u>	<u>Cl.</u>	<u>Cons.</u>	<u>Rendita</u>
656	29	via San Crispino	3	C/2	5	mq 12	€ 35,95
656	30	via San Crispino	3	C/2	5	mq 12	€ 35,95
656	31	via San Crispino	3	C/2	5	mq 10	€ 29,95
656	32	via San Crispino	3	C/2	5	mq 11	€ 32,95
656	33	via San Crispino	3	C/2	5	mq 11	€ 32,95
656	34	via San Crispino	3	C/2	5	mq 10	€ 29,95

VALUTAZIONE UNITARIA: € 8.000,00/cad.

Da mq 20,00 circa:

DESCRIZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati: Comune di Padova, Fg. 94:

<u>Mapp</u>	<u>Sub</u>	<u>Ubicazione</u>	<u>P.</u>	<u>Cat.</u>	<u>Cl.</u>	<u>Cons.</u>	<u>Rendita</u>
658	31	via G. A. Longhin	3	C/2	5	mq 15	€ 44,93
658	32	via G. A. Longhin	3	C/2	5	mq 19	€ 56,91
658	33	via G. A. Longhin	3	C/2	5	mq 15	€ 44,93

658	34	via G. A. Longhin	3	C/2	5	mq 19	€ 56,91
658	35	via G. A. Longhin	3	C/2	5	mq 20	€ 59,91
660	20	via G. A. Longhin	3	C/2	2	mq 23	€ 42,76

VALUTAZIONE UNITARIA: € 15.000,00/cad.

* * * * *

Montegrotto Terme (PD), li 28 novembre 2018

Il tecnico incaricato

-arch. Davide Ravarotto-

