



TRIBUNALE DI VARESE

Sezione Fallimentare

FALL. 4608/2019

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO DI BENI MOBILI

Il sottoscritto Curatore Fallimentare della procedura in epigrafe, Dott. Davide Arancio, con studio in Varese (VA) Via Carlo Robbioni n. 2, mail: info@studioarancio.it, Pec: studioarancio@pec.it, in esecuzione del Programma di Liquidazione, ai sensi dell'art. 104 ter L. Fall. e rilevato che occorre dare luogo alle operazioni di vendita dei beni mobili di appartenenza del fallimento,

ORDINA

la vendita senza incanto dei beni sotto indicati e ripartiti in un unico lotto:

DESCRIZIONE DEI BENI

LOTTO UNICO

- Testata Giornalistica "La Provincia di Varese"

Registro Stampa del Tribunale di Varese: n. 880-2005.

Ultima pubblicazione 31/12/2017.

- Dominio sito internet "<http://www.laprovinciadi Varese.it>"

- Amministrazione e gestione eventuali social network connessi (Facebook, Instagram, Twitter)

Prezzo base del lotto € 5.000,00; (Euro cinquemila/00)

- 1) Il valore di base dell'asta sarà di € 5.000,00 (cinquemila/00). Importo pari alla proposta irrevocabile d'acquisto ricevuta dallo stesso in data 03/06/2019.
- 2) Tutte le operazioni si svolgeranno presso lo studio professionale del Curatore situato in Varese (VA) Via Carlo Robbioni n. 2, il giorno **giovedì 14 novembre 2019 alle ore 11:00**.
- 3) Ai sensi dell'art. 7, L. 08/02/1948 n. 47, l'ultima data di pubblicazione del quotidiano "La Provincia di Varese" è il 31.12.2017.
- 4) La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano.
La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo: l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non

evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Gli adempimenti, gli oneri e le spese per i passaggi di proprietà e/o gestione e/o amministrazione della testata giornalistica "La Provincia di Varese", del dominio internet e dei vari social network, rimangono a carico della parte acquirente.

- 5) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa allo studio del Dott. Davide Arancio, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita.

Sulla busta saranno annotati **a cura dello Studio ricevente**, le generalità di colui che presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente e la data della vendita.

Nessun'altra indicazione deve essere apposta sulla busta.

- 6) L'offerta, debitamente sottoscritta, dovrà contenere:

- il cognome, il nome, luogo e data di nascita, cittadinanza, il codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andranno intestati i beni (non sarà possibile intestare i beni a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i dati del coniuge. Qualora invece si voglia escludere l'acquisto a favore della comunione legale devono partecipare all'udienza entrambi i coniugi. Se l'offerente fosse una società occorre indicare la denominazione o ragione sociale, il numero di iscrizione nel Registro Imprese, la sede, la nazionalità della società e il nome del legale rappresentante, nonché allegare una visura aggiornata della società;

- i dati identificativi del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto (in cifre ed in lettere), che non potrà essere inferiore al prezzo base innanzi indicato;

- il termine del versamento del saldo prezzo, non superiore a 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, le modalità di pagamento ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Qualora tale offerta sia l'unica validamente presentata si procederà all'aggiudicazione.

- 7) Nella busta devono essere inseriti la fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "**Fallimento n. 4608/2019**" per un importo pari al **10% (dieci per cento)** del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di aggiudicazione e rifiuto all'acquisto.

- 8) L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

- 9) L'offerta non può essere accolta in caso di errata intestazione dell'assegno.

La suddetta offerta è da ritenersi irrevocabile anche nel caso in cui l'offerente non sia presente al momento dell'apertura delle buste. Se l'offerente, all'esito dell'eventuale gara, non dovesse risultare aggiudicatario, la cauzione sarà oggetto di immediata restituzione dopo la chiusura della vendita.

- 10) La presente vendita è soggetta ad IVA; detta imposta e ogni altra ulteriore spesa di Legge saranno indicati all'aggiudicatario dopo l'aggiudicazione, e dovranno essere versati nello stesso termine del saldo prezzo. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà quanto versato.

- 11) In caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; i beni verranno definitivamente aggiudicati a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

Le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori a € 500,00 (cinquecento/00).

Allorché siano trascorsi 2 minuti dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore il lotto è aggiudicato all'ultimo offerente.

Nel caso in cui pervengano offerte plurime al medesimo prezzo e per mancanza di adesioni non si faccia luogo alla gara, il lotto sarà aggiudicato a chi per primo avrà depositato la busta.

Nella vendita senza incanto non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore al valore del lotto.

- 12) In assenza di offerte ricevute, il lotto verrà aggiudicato all'offerente la proposta irrevocabile d'acquisto già presentata al curatore in data 03/06/2019 e pari ad € 5.000,00 (cinquemila/00).
- 13) In caso di avvenuta aggiudicazione, l'aggiudicatario sarà tenuto entro 60 giorni dalla data dell'aggiudicazione a versare il prezzo di aggiudicazione, dedotta la cauzione versata e maggiorato dell'IVA, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "**Fallimento n. 4608/2019**", ovvero a mezzo bonifico bancario sul conto corrente della procedura.
- 14) Il presente avviso viene pubblicizzato mediante i seguenti adempimenti:
 - a. pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche <https://pvp.giustizia.it>;
 - b. pubblicazione sul portale delle vendite www.astalegale.net;
 - c. pubblicazione sul portale delle vendite www.portaleaste.com.
- 15) Tra le forme di pubblicità e l'incanto dovrà decorrere un termine non inferiore a 30 (trenta) giorni liberi.
- 16) **Ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'ufficio del Curatore Dott. Davide Arancio con studio in Varese (VA) Via Carlo Robbioni n. 2, orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 08.30 alle ore 12.30 e dalle ore 14.30 alle ore 18.30.**
Telefono 0332/281301
Posta elettronica: info@studioarancio.it
- 17) Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Varese, 08/07/2019

Il Curatore

Dott. Davide Arancio

