



TRIBUNALE DI SPOLETO
Sezione Fallimentare
FALLIMENTO N.5/2010

AVVISO RECANTE INVITO A PRESENTARE OFFERTE DI ACQUISTO

La sottoscritta Dott.ssa Paola Nannucci, Curatore del Fallimento n.5/2010, dichiarato con sentenza del 30.11.2010, depositata il 9.12.2010, rende noto che sono posti in vendita i beni di seguito descritti, in ordine ai quali gli Organi della Procedura intendono ricevere e vagliare offerte di acquisto.

LOTTO n. 1

A) Unità immobiliare sita al piano primo sottostrada e destinata a garage-autorimessa ed ubicata in Via Roma 118-Fraz. Bastardo, Comune di Giano dell'Umbria. Il complesso dove è situata l'unità immobiliare è realizzato su tre livelli ed lo stesso presenta una struttura in cemento armato con tamponatura in blocchi in laterizio. Esternamente il bene è rifinito con intonaco e tinteggiatura. La zona in cui è ubicato il bene, in base al PRG del Comune di Giano dell'Umbria si trova in Zona B4- Zona di completamento ad alta densità edilizia, art. 26 delle N.T.A. Il bene è locato.

Il bene è meglio individuato in:

- Diritti di piena proprietà su Unità immobiliare destinata a garage distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Giano dell'Umbria al Foglio 2 particella n. 272 sub.2,cat. C/6 classe 2, consistenza mq. 20.00,Rendita Catastale €32.02.

PREZZO BASE: Euro 4.175,00 (euro Quattromilacentosettantacinque/00).

Prezzo iniziale di stima € 13.000,00.

LOTTO n. 2

A) Unità immobiliare sita al piano primo sottostrada e destinata a garage-autorimessa ed ubicata in Via Roma 118-Fraz. Bastardo, Comune di Giano dell'Umbria. Il complesso dove è situata l'unità immobiliare è realizzato su tre livelli ed lo stesso presenta una struttura in cemento armato con tamponatura in blocchi in laterizio. Esternamente il bene è rifinito con intonaco e tinteggiatura. La zona in cui è ubicato il bene, in base al PRG del Comune di Giano dell'Umbria si trova in Zona B4- Zona di completamento ad alta densità edilizia, art. 26 delle N.T.A. Il bene è locato.

Il bene è meglio individuato in:

- Diritti di piena proprietà su Unità immobiliare destinata a garage distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Giano dell'Umbria al Foglio 2 particella n. 272 sub.3,cat. C/6 classe 3, consistenza mq. 28.00,Rendita Catastale €53.50.

PREZZO BASE: Euro 5.460,00 (euro Cinquemilaquattrocentosessanta/00).

Prezzo iniziale di stima € 17.000,00.

LOTTO n. 4

A) Unità immobiliare sita al piano terra destinata ad abitazione residenziale ed ubicata in Via Roma 118-Fraz. Bastardo, Comune di Giano dell'Umbria. Il complesso dove è situata l'unità immobiliare è realizzato su tre livelli ed lo stesso presenta una struttura in cemento armato con tamponatura in blocchi in laterizio. Esternamente il bene è rifinito con intonaco e tinteggiatura. La zona in cui è ubicato il bene, in base al PRG del Comune di Giano dell'Umbria si trova in Zona B4- Zona di completamento ad alta densità edilizia, art. 26 delle N.T.A. Il bene è locato.

Il bene è meglio individuato in:

- Diritti di piena proprietà su Unità immobiliare destinata ad abitazione residenziale distinta nel Catasto Fabbricati del Comune di Giano dell'Umbria al Foglio 2 particella n. 272 sub.8,cat. A/2 classe 3, consistenza 7 vani, Rendita Catastale €506,13.

PREZZO BASE: Euro 48.250,00 (euro Quarantottomiladuecentocinquanta/00).

Prezzo iniziale di stima € 150.000,00.

LOTTO n. 5

A) Unità immobiliare sita al piano terra e primo destinata ad abitazione residenziale ed ubicata in Via Roma 118-Fraz. Bastardo, Comune di Giano dell'Umbria. Il complesso dove è situata l'unità immobiliare è realizzato su tre livelli ed lo stesso presenta una struttura in cemento armato con tamponatura in blocchi in laterizio. Esternamente il bene è rifinito con intonaco e tinteggiatura. La zona in cui è ubicato il bene, in base al PRG del Comune di Giano dell'Umbria si trova in Zona B4- Zona di completamento ad alta densità edilizia, art. 26 delle N.T.A. Il bene è locato.

Il bene è meglio individuato in:

- **Diritti di piena proprietà su Unità immobiliare destinata ad abitazione residenziale distinta nel Catasto Fabbricati del Comune di Giano dell'Umbria al Foglio 2 particella n. 272 sub.9,cat. A/2 classe 3, consistenza 10.5 vani,Rendita Catastale €.759,19.**

PREZZO BASE: Euro 88.450,00 (euro Ottantottomilaquattrocentocinquanta/00).

Prezzo iniziale di stima € . 275.000,00.

LOTTO n. 6

A) Unità immobiliare ubicata in Loc. Coste, Via Agozzi n.1/b, nel Comune di Trevi. Esso si sviluppa su tre livelli: piano terra, piano primo e piano secondo. Il bene è attualmente occupato da una socia.

Il bene è meglio individuato in:

- **Diritti di proprietà pari al 50% su unità immobiliare destinato ad abitazione distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Trevi al Foglio 36 particella n. 307 sub. 3, cat. A/2 classe 3, consistenza 9 vani, Rendita Catastale € . 697,22;**

- **Diritti di proprietà pari al 50% su unità immobiliare destinato a garage distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Trevi al Foglio 36 particella n. 307 sub. 2, cat. C/6 classe 1, consistenza 19 mq, Rendita Catastale € . 19,63;**

- **Diritti di proprietà pari al 50% su terreno distinto nel Catasto Terreni del Comune di Trevi al Foglio 36 particella n. 308, ad uso strada, Red. Agrario € . 1,03, Red. Dom. € . 0,84.**

PREZZO BASE: Euro 57.750,00 (euro Cinquantasettemilasettecentocinquanta/00).

Prezzo iniziale di stima € . 180.000,00.

LOTTO n. 7

A) Beni mobili presenti presso il laboratorio in Via Roma 118- Fraz. Bastardo, Comune di Giano dell'Umbria. I beni sono attualmente locati.

Stanza show room:

-	N.9 sedie in plastica color crema	€.	145,00
-	N.1 tavolo in legno 3m*1m	€.	87,00
-	N.6 mensole in legno	€.	106,00
-	N.2 mensole inserite in un mobile da esposizione con appendiabiti	€.	65,00
-	N.2 lampadari	€	32,00

Prezzo totale iniziale di stima € . 1.350,00.

Valore totale ribassato € 435,00(euro Quattrocentotrentacinque/00)

Stanza negozio:

-	N.1 tavolo	€	65,00
-	N.2 scaffalature appendiabiti	€	116,00
-	N.6 mensole	€	107,00
-	N.6 faretti	€	97,00
-	N.4 specchi	€	39,00
-	N.1 poltrona in plastica	€	20,00
-	N.2 sgabelli in plastica	€.	23,00

Prezzo totale iniziale di stima € . 1.440,00.

Valore totale ribassato € . 465,00 (euro Quattrocentosessantacinque/00)

Stanza magazzino:

-	N.2 tavoli da ufficio	€.	43,00
-	N.2 tavoli da lavoro	€	35,00
-	N.2 sedie	€	23,00
-	N.1 lampada	€	10,00
-	N.1 computer schermo piatto	€	65,00
-	N.1 telefono	€	11,00
-	N.2 scaffalature metalliche d'ufficio	€	52,00
-	N.9 scaffalature per abiti	€	231,00

-	N.1 scaffalatura con 5 ripiani	€	20,00
-	N.1 appendiabiti mobile	€	29,00
-	N.3 lampade a neon	€	0,00
-	N.1 cassettera	€	14,00

Prezzo totale iniziale di stima €. 1.645,00.

Valore totale ribassato €. **533,00 (euro Cinquecentotrentatre/00)**

Stanza ufficio:

-	N. 4 tavoli da ufficio (n.2 –80*120, n.257*180)	€	77,00
-	N. 2 sedie in metallo;	€	26,00
-	N. 1 armadio con 6 ante e una cassettera;	€	65,00
-	N. 2 telefoni;	€	14,00
-	N. 1 computer portatile;	€	80,00
-	N. 2 stampanti (una non funzionante) ;	€	20,00
-	N. 2 cassette;	€	26,00
-	N. 1 orologio a muro;	€	5,00
-	N. 3 neon;	€	0,00

Prezzo iniziale totale di stima €. 960,00.

Valore totale ribassato €. **313,00 (euro Trecentotredici/00)**

Stanza laboratorio:

-	N. 1 punzonatrice manuale a pedale IC303A	€	20,00
-	N. 1 pressa 1705/1150	€	129,00
-	N. 1 macchina da cucire Necchi 750-100	€	65,00
-	N. 1 macchina da cucire Rimoldi Necchi SRL-F61-F S-ILD-AA-F63-16-3-3LD-14M;	€	962,00
-	N. 1 RAM 930628	€	129,00
-	N. 1 macchina da cucire Juki DDL 9000SS/WB/2D0WE01774	€	321,00
-	N. 1 macchina da cucire Juki DDL 9000SS/WB/DDLDE53682	€	321,00
-	N. 1 macchina da cucire Juki DDL 9000SS/WB/DDLDE53677;	€	321,00
-	N. 2 macchine da cucire Pegasus W664-03FC 356 M/UT 434	€	961,00
-	N. 1 macchina da cucire Pegasus EX 5214-03/333-2X4;	€	1.121,00
-	N. 2 macchine da cucire Necchi 614-867	€	481,00
-		€	642,00
-	N. 1 macchina JuKi DMNAC12784	€	321,00
-	N. 1 macchina da cucire JuKi WB 2DOYGO5160€	€	321,00
-	N. 1 ferro da stiro FR/F 01980244	€	129,00
-	N. 2 macchine da cucire Necchi 885-261	€	160,00
-		€	160,00
-	N. 1 macchina da cucire Pegasus EXT5214-84/433-2X4/BT 250	€	965,00
-	N. 1 macchina da cucire Pegasus W664-08AC 248/M/UT 494	€	965,00
-	N. 1 macchina da cucire Pegasus 9652-187M/14-393-W2X4/BL220A	€	418,00
-	N. 1 macchina da cucire Rimoldi 527-38 icd-01/115	€	384,00
-	N. 1 macchina da cucire Juki DDL 9000A-SS/WB/2DA0AD05148	€	321,00
-	N. 1 macchina da cucire Juki DDL 9000A-SS/WB/DDLFJ67171	€	354,00
-	N. 1 macchina da cucire Juki DDL 9000A-SS/1796	€	354,00
-	N. 1 macchina da cucire Union Special 39500	€	80,00
-	N. 1 macchina RAM –Regolatore tensione 5123098		

-		€	162,00
-	N. 1 macchina asolatrice Juki –LBH-1790	€	770,00
-	N. 2 macchine bullonatrici RCM	€	48,00
-		€	48,00
-	N. 1 macchina da cucire Necchi 614-880	€	485,00
-	N. 1 macchina da cucire Juki DDL 5550N-7/WB/DDLAC79468	€	418,00
-	N. 1 macchina da cucire Juki DDL 9000-SS/WB/2D0WEE01818	€	320,00
-	N.1 macchina RAM 991194	€	128,00
-	N. 1 macchina Necchi 974-103	€	258,00
-	N. 1 macchina Necchi WG 7332704	€	96,00
-	N. 1 macchina WILLCOX E GIBBS 515-E32-440/255-5X5	€	96,00
-	N. 3 macchina Necchi 885-260	€	96,00
-		€	160,00
-		€	160,00
-	N. 1 macchina Union Special 39500 0 292643	€	80,00
-	N. 1 macchina abbottonatrice Taking 373-13025	€	353,00
-	N. 1 macchina PFAFF 1315806-461-6/01-B5/900157	€	178,00
-	N. 1 macchina PFAFF select 1530	€	99,00
-	N. 1 macchina da cucire Necchi 885-268	€	160,00
-	N.1 macchina abbottonatrice Durkopp 566-103	€	114,00
-	N.1 macchina sega a nastro FM 600/81230	€	162,00
-	N. 1 macchina PFAFF 461-6Y01/13/5763	€	178,00
-	N. 1 macchina Europa –DCZ- 520 D1;	€	387,00
-	N. 1 macchina abbottonatrice Necchi –PFAFF	€	114,00
-	N. 1 smacchiatore Economic 5320	€	129,00
-	N. 1 piani aspiratori Comptel 0245	€	23,00
-	N. 1 piani aspiratori Comptel 0267	€	23,00
-	N. 1 compressore aria Pulsar E25 con serbatoio acqua 500 L. e con essic.	€	578,00
-	N. 1 ferro da stiro Naomoto –FM –1000/170001	€	482,00
-	N. 1 ferro da stiro 63B2MC-489	€	80,00
-	N. 1 caldaia Comel 02970-245	€	128,00
-	N. 1 taglierina RM100/730082	€	34,00
-	N. 1 taglierina 629/2-GU207-3	€	99,00
-	N. 2 termoconvettori robur 539199	€	145,00
-		€	145,00
-	N. 22 lampade sui tavoli da lavoro	€	160,00
-	N.27 tavoli da lavoro bassi	€	347,00
-	N.12 tavoli grandi da lavoro	€	463,00
-	N. 22 sedie in plastica	€	161,00
-	N.1 computer	€	65,00
-	N.1 stampante	€	23,00
-	N. telefono cordless	€	7,00
-	N. 1 fax	€	32,00
-	N. 6 scaffalature	€	193,00
-	N. 7 tende bianche in cotone	€	0,00
-	N.1 impianto elettrico per illuminazione a doppio binario con n. 27 neon blindo a doppio binario	€	1.220,00
-	N.10 neon illuminazione a muro	€	0,00
-	N. 2 ventilatori	€	20,00
-	N. 6 carrelli porta abiti	€	96,00
-	N. 3 ceste in plastica	€	10,00
-	N. 7 ceste in ferro con ruote	€	45,00
-	N. 9 carrelli con piano	€	102,00
-	N. 4 carrelli vari	€	52,00
-	N. 2 armadietti	€	26,00
-	N. 50 piedini	€	a corpo

-	N. 30 bordatori	€	a corpo
-	N. 10 piegatori	€	a corpo
-	N. 10 pinzette	€	a corpo
-	N. 30 tagliafilii	€	112,00
-	N. 2 orologi a muro	€	7,00
-	N.1 etichettatrice Tovel	€	7,00
-	attrezzatura varia minuta	€	33,00

Prezzo iniziale totale di stima €. 63.835,00.

Valore totale ribassato

€.20.522,00(euro Ventimilacinquecentoventidue/00)

Stanza spogliatoio dipendenti:

-	N. 12 armadietti	€	136,00
-	N. 5 neon	€	0,00

Prezzo iniziale totale di stima €. 420,00.

Valore totale ribassato

€. 136,00 (euro Centotrentasei/00)

Stanza vano colazione:

-	N. 1 tavolo	€	10,00
-	N. 2 scaffalature	€	17,00
-	N. 3 sedie	€	15,00
-	N. 1 neon	€	0,00

Prezzo iniziale totale di stima €. 125,00.

Valore totale ribassato

€. 42,00 (euro Quarantadue/00)

Valore Totale =€. 20.700,00 (euro Ventimilasettecento/00)

Il suddetto valore è riferito ai beni elencati e reimpiegati negli stessi locali

I beni di cui sopra sono meglio descritti nella relazione di stima agli atti della procedura, a firma degli esperti geom. Fabi Paolo e dell'ing. Paolo Luccioli, che deve essere consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espressamente rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni consultabile sul sito internet www.asteimmobili.it informazioni presso il professionista delegato dott.ssa Paola Nannucci.

CONDIZIONI DI VENDITA

I beni verranno posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le servitù attive e passive eventualmente esistenti anche se non risultanti dalla relazione tecnica, e senza garanzia per, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, od oneri di qualsiasi genere.

Il Curatore Fallimentare è disposto a ricevere offerte irrevocabili d'acquisto al fine di valutare la vendita dei suddetti beni e/o diritti, preferibilmente in blocco o dell'intero patrimonio. Si ribadisce che le proposte irrevocabili potranno avere ad oggetto a titolo esemplificativo:

- a) singoli beni inclusi nelle categorie indicate con lettere maiuscole;
- b) le singole categorie di beni;
- c) più categorie considerate in blocco;
- d) l'intero patrimonio;
- e) altre combinazioni di beni in blocco indicate dall'offerente. Si ribadisce che si prediligeranno offerte che tendano all'acquisto di beni in blocco.

2. Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta. La dichiarazione di offerta costituisce a tutti gli effetti proposta d'acquisto irrevocabile per un periodo di 120 giorni dal ricevimento ai sensi dell'art. 1329 c.c.. La dichiarazione di offerta dovrà contenere a pena di ammissibilità i seguenti elementi: a) esatta identificazione dell'offerente; b) fotocopia di documento d'identità per le persone fisiche o certificazione camerale con le generalità del rappresentante legale per le persone giuridiche; c) dichiarazione espressa di accettazione delle norme e condizioni riportate nell'Avviso recante invito a presentare offerte di acquisto, nonché del bene posto in vendita come visto e piaciuto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con espressa rinuncia alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art.2922 c.c., così come descritto nella relazione redatta dal geom. Paolo Fabi e dall'ing. Paolo Luccioli; d) il prezzo offerto per l'acquisto dei beni, oltre imposte previste dalle vigenti disposizioni fiscali, spese vendita, passaggio proprietà, compenso notaio, cancellazione iscrizioni e trascrizioni nei registri immobiliari, ecc.; e) durata validità proposta irrevocabile di acquisto; f) numero di fax al quale ricevere le comunicazioni della procedura di Fallimento.

3. Le proposte dovranno pervenire, in busta chiusa riportante la dicitura " Tribunale di Spoleto – offerta di acquisto beni immobili o mobili Fallimento n.5/2010 lotto... – entro e non oltre le ore 12.30 del **9 MAGGIO 2023** ,presso lo studio del Curatore Fallimentare, in Via S. Carlo n.3- Spoleto (PG), a mani o anche mediante assicurata A.R.(per l'assicurata varrà al data di ricevimento postale presso il destinatario). Ogni altra forma di offerta sarà ritenuta inesistente e di conseguenza non presa in considerazione dagli organi della procedura. Ad esse dovrà essere allegato assegno circolare pari al 20 per cento dell'importo offerto intestato a "Fallimento n.5/2010.", a titolo di deposito cauzionale da imputare in conto prezzo in caso di accettazione dell'offerta, e che sarà incamerato a titolo di penale in caso di successivo mancato versamento del saldo prezzo.

L'apertura delle buste contenente l'offerta irrevocabile di acquisto, avverrà il giorno **10 MAGGIO 2023 alle ore 9.30** presso lo studio del Curatore in Spoleto Via S. Carlo n.3. Tel e fax 0743/45707.

4. Nella proposta si dovranno specificare i singoli beni ovvero le categorie di beni in blocco, che si intendono acquistare ovvero se si intende acquistare l'intero patrimonio fallimentare costituito dall'insieme di categorie sopra elencate e quanto indicato nell'avviso recante invito a presentare offerte di acquisto.

5. Ognuno, salvo le incompatibilità di legge, è ammesso ad effettuare la proposta personalmente o a mezzo di procuratore legale, non sono ammissibili proposte per persona da nominare.

6. Successivamente, nel giorno stabilito per l'apertura delle buste, sempre indicato nell'avviso recante invito a presentare offerte di acquisto, il Curatore provvederà alla redazione di un apposito verbale.

7. La presentazione dell'offerta, anche in caso di unico offerente, non dà diritto all'acquisto. Ogni decisione in merito alla conclusione o meno della vendita è riservata agli organi della procedura, i quali, in caso di pluralità di offerte per un importo superiore o comunque pari al prezzo base indicato, daranno vita a una gara tra gli offerenti sull'offerta più alta, con rilanci minimi stabiliti nell'avviso recante invito a presentare offerte di acquisto. La gara si terrà in data, ora e luogo, che saranno comunicati agli offerenti con almeno 10 giorni di preavviso. Agli offerenti la cui domanda di acquisto non troverà accoglimento saranno immediatamente restituiti gli assegni consegnati per cauzione.

8. Le offerte pervenute dopo la conclusione della gara come disposto dall'art. 107, comma 4 L.F., di importo pari ad almeno il 110% del prezzo di aggiudicazione provvisoria, saranno ammesse a nuova gara tra l'aggiudicatario provvisorio, i precedenti offerenti e il nuovo offerente, valgono le modalità stabilite nel presente avviso, sia per la presentazione dell'offerta, che deve pervenire al Curatore entro il termine di cui all'art. 107, comma 5 L.F., sia per lo svolgimento della gara la cui data e luogo sarà comunicata al Comitato dei Creditori e la Giudice Delegato.

9. L'atto definitivo di trasferimento dei beni posti in vendita sarà stipulato entro 90 giorni dall'accettazione dell'offerta ovvero dalla sua comunicazione, dinanzi al notaio designato dagli organi della procedura, previo contestuale pagamento del residuo complessivo prezzo a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura da consegnare a mani del Curatore. Nel caso in cui l'offerente non provveda al versamento del saldo prezzo nei termini di cui sopra, il deposito cauzionale non sarà restituito, ma sarà incamerato a titolo di penale.

10. I beni saranno trasferiti: liberi da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni pregiudizievoli, con immissione in possesso il quindicesimo giorno successivo alla data di stipula del relativo atto notarile.

11. Le imposte di legge e tutte le spese riguardanti la vendita, il passaggio di proprietà, il compenso del notaio che redigerà l'atto, nonché le spese di cancellazione di iscrizioni e trascrizione nei registri immobiliari, ecc, saranno a carico dell'acquirente che le corrisponderà al Curatore Fallimentare al momento del saldo del prezzo, salvo che facciano carico al venditore per disposizione inderogabile di legge.

12. L'Avviso recante invito a presentare offerte di acquisto non costituirà offerta al pubblico ex art.1366 c.c., né sollecitazione del pubblico risparmio. Esso, inoltre, non comporterà per la procedura di Fallimento e per i suoi Organi alcun obbligo o impegno di alienazione dell'offerta di acquisto, e per questi alcun diritto qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione.

13. Gli Organi della procedura si riservano a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione di sospendere, ovvero interrompere definitivamente la vendita degli immobili fino al momento della comunicazione di accettazione di una delle proposte di acquisto pervenute. Del pari, formalizzata l'accettazione di offerta di acquisto, si riservano di prorogare il termine di 90 giorni previsto per la stipula del relativo atto notarile di vendita di ulteriori 90 giorni.

14. Le trattative sono coperte dal dovere di riservatezza. Gli offerenti, fermo quanto previsto dall'impegno sottoscritto per l'accesso ai dati riservati ai fini della formulazione dell'offerta, dovranno impegnarsi a considerare tutte le informazioni oggetto del presente invito come strettamente riservate, ad adottare tutte le cautele necessarie a garantire la riservatezza delle informazioni acquisite, ad astenersi dall'utilizzare le informazioni acquisite o riprodurle, ricavarne estratti o sommari per scopi diversi da quelli attinenti la predisposizione o presentazione dell'offerta.

15. Copia dell'Avviso recante invito a presentare offerte di acquisto sarà pubblicato sui siti www.asteimmobili.it e un estratto sarà pubblicato sul quotidiano "Il Messaggero dell'Umbria".

16. Gli interessati potranno prendere visione di copia della relazione tecnica e dell'altra documentazione concernente il compendio immobiliare disponibile mediante contatto per il Curatore; potranno, inoltre, concordare un sopralluogo per visitare il complesso.

17. Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Spoleto o presso la Dott.ssa Paola Nannucci (studio in Spoleto - Via San Carlo n.3, tel .e fax 0743-45707).

Spoletto, lì 30 Gennaio 2023

Il Curatore

Dott.ssa Paola Nannucci

