

Sottoscritto ARCH. DANILLO TURATO  
nato a MESTRINO, il 19/09/1956 C.F. TR-DNL-SD30F61E  
residente a MESTRINO in Via GORIZIA Nr. 18,  
iscritto all'albo professionale ORD. ARCHITETTI della Provincia di PADOVA, con  
studio in MESTRINO Via PALLADIO Nr. 3, su  
incarico del Sig. [REDACTED] residente a MESTRINO  
Via DANTE Nr. 70

#### DICHIARA

- che l'immobile in parole ricade, secondo le disposizioni del vigente strumento urbanistico generale, in zona territoriale omogenea di tipo<sup>4</sup> C1 ai sensi del D.M. 2 aprile 1968, n. 1444.
  - che l'immobile in parole **risulta assoggettato** alle disposizioni di cui<sup>5</sup>:
    - alla legge 1 giugno 1939, n. 1089 in materia di tutela delle cose d'interesse artistico o storico;
    - alla legge 29 giugno 1939, n. 1497 in materia di protezione delle bellezze naturali;
    - alla legge 6 dicembre 1991, n. 394 in materia di tutela delle aree protette;
    - alle disposizioni immediatamente operative dei piani paesistici o dei piani urbanistico-territoriali comunque denominati, redatti ed approvati dalla Regione, ai sensi dell'art.1-bis del decreto-legge 27 giugno 1985, n. 312, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 1985, n. 431 in materia di tutela delle zone di particolare interesse ambientale;
  - che l'immobile interessato dagli interventi NON, risulta compreso nella zona territoriale omogenea A comunque denominate secondo il vigente e/o adottato strumento urbanistico generale, ai sensi dell'art. 2 del D.M. 2 aprile 1968, n.1444, pubblicato sulla G.U. n. 97 del 16 aprile 1968;
  - che l'immobile **non è comunque assoggettato** dagli strumenti urbanistici vigenti e/o adottati a discipline espressamente volte alla tutela delle proprie caratteristiche paesaggistiche, ambientali, storico-archeologiche, storico-artistiche, storico-architettoniche e storico-testimoniali;
  - che l'immobile in parole risulta oggetto di prescrizioni di vigenti strumenti di pianificazione, nonché di programmazione, immediatamente operative e che le trasformazioni progettate non risultano in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati.
- Concessioni o autorizzazioni edilizie precedenti n. D.I.A. n. 4508 del 28 APR. 99
- Altro \_\_\_\_\_

<sup>4</sup> Indicare la zona territoriale omogenea nel quale ricade l'immobile oggetto di intervento edilizio secondo le previsioni dello strumento urbanistico generale vigente e/o adottato: B - C - D - E ed F ai sensi dell'art 2 del D.M. 2-4-1968, n. 1444. Si sottolinea che se l'immobile ricade nella zona territoriale omogenea di tipo A e cioè ne: "le parti del territorio interessate da agglomerate urbani che rivestono carattere storico artistico e di particolare pregio ambientale o da porzioni di essi, comprese le aree circostanti che possono considerarsi parte integrante per tali caratteristiche dagli agglomerate stessi" non si potrà dare corso ai lavori edilizi mediante la trasmissione della d.i.a., ma si dovrà procedere alla richiesta dell'autorizzazione edilizia o della concessione edilizia, secondo le disposizioni degli strumenti urbanistici.

<sup>5</sup> Indicare nei punti 1) 2) 3) 4) la normativa al quale l'immobile risulta assoggettato



COMUNE DI MESTRINO  
AREA TECNICA - SETTORE EDILIZIA PRIVATA



COMUNICAZIONE PER L'ESECUZIONE DI:  
**LAVORI SOGGETTI A DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ  
DI CUI ALL' ART. 2 L.S. 23/12/1996 NR. 662**

Le richieste dovranno essere presentate complete in ogni parte.  
La non ottemperanza comporta la non accettazione della richiesta

**AL SIG. SINDACO  
DEL COMUNE DI MESTRINO (PD)**

COMUNE DI MESTRINO	
21 MAR. 2000	
Prot. 3826	cal. Data 21 MARZO 2000

23/...

Spazio da compilare a cura del richiedente:

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

(cognome o denominazione)

(nome)

Residente in

MESTRINO PD VIA DANTE N. 70 36035 049/900510  
(comune) (prov.) (frazione-via e nr. civico) (cap) (tel.)

in qualità di PROPRIETARIO dell'immobile sito a Mestrino, in Via DANTE N. 70

identificato catastalmente al NCT/NCEU al Fg. 18, Mn. 76, Sub. \_\_\_\_\_

#### COMUNICA

che a partire dal giorno<sup>3</sup> 11 APRILE 2000 inizieranno le opere relative a:

- opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;
- opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti, consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- aree destinate ad attività sportive senza creazioni di volumetrie;
- opere interne alle costruzioni che non comportino modifiche alla sagoma e ai prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile;
- impianti tecnologici al servizio di edifici o attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni, a seguito della revisione o installazione di impianti tecnologici;
- variante a concessioni già rilasciate, che non incidano sui parametri urbanistici, e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino sostanzialmente i prospetti e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessioni edilizia Nr. .... del .....
- parcheggi nel sottosuolo dei fabbricati;

IL DENUNCIANTE

[REDACTED]

<sup>1</sup> La denuncia di inizio dell'attività (d.i.a.) deve essere presentata almeno venti giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori.

<sup>2</sup> Proprietario dell'immobile o chiunque abbia titolo in base alle vigenti norme

<sup>3</sup> Venti giorni dopo la trasmissione della presente d.i.a.

ALLEGATO N. 7

Spazio riservato all'ufficio

Visti il l'intervento descritto:

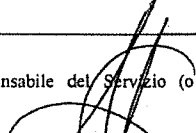
SI CONFERMA E SI PRENDE ATTO DEL TIPO DI INTERVENTO DENUNCIATO-

PRESCRIZIONI:

Sogno: 1) intervento unico 2) mille ore USS 3) intern. sciss

DATA: 21.3.00

Il Responsabile del Servizio (o funz. Delegato)



DICHIARA INOLTRE

ai sensi e per gli effetti della legislazione indicata in oggetto, che le opere in parole:

- sono conformi agli strumenti urbanistici approvati o adottati;
- sono conformi alle norme del Regolamento Edilizio Vigente, al Regolamento d'Igiene e al Regolamento di Fognatura, nonché alle altre norme igienico sanitarie vigenti;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico incaricato, consapevole della responsabilità penale assunta con la presente relazione, assumendo la qualità di incaricato al pubblico servizio,

ASSEVERA

ai sensi di legge che le suddette opere sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, ai regolamenti edilizi e che le opere stesse rispettano le norme di sicurezza ed igienico sanitarie.

Si allega alla presente:

- Relazione tecnica dettagliata da parte dell' ARLH TUZATO DANLO descrittiva delle opere edilizie da eseguire
- Progetto delle opere da eseguire, redatto dal tecnico suindicato;
- Documentazione fotografica;
- Ricevuta versamento di L. 50.000 diritti di segreteria da effettuarsi con bollettino di c/c postale n. 11199353 intestato a "Comune di Mestrino"- Servizio Tesoreria;
- Altra documentazione: RELAZIONE LEGGE 13/89; SCHEDA USL; ATTO DI PROPRIETA'

Data 20 MAR 2000

Firma e timbro del Tecnico incaricato



Firma e timbro del Costruttore

FAORO CLAUDIO  
IMPRESA EDILE

Via Cavour, 8 Tel. 049/8002164  
36035 MESTRINO  
P.V.A. 0266438025

Faoro Claudio

<sup>6</sup> Indicare le generalità e la qualifica del tecnico progettista abilitato;

COMUNE DI MESTRINO

COMUNE DI MESTRINO (PD) - VIA DANTE ALIGHIERI, 1  
UFFICIO DI ARCHITETTURA E PROGETTAZIONE  
CANTIERE S. MARCO - 35035 MESTRINO (PD) - VIA DANTE ALIGHIERI, 1  
35035 MESTRINO (PD) - VIA DANTE ALIGHIERI, 1



COMUNE DI MESTRINO  
30 MAR 2000  
4483

PIANTE

06



COMMITTENTE: P [REDACTED]

Codice

00-022-PIA-DI-D-06

PROGETTISTA: Architetto DANILO TURATO

DATA 30/03/00  
SCALA 1:100

tecnostudio

E - mail: tecnopa@tin.it

Via Palazzo 3 - 35035 MESTRINO (Pd) Tel. 049/9000684 - Fax. 049/9001859

REVISIONI

Rif. Data  
DI-D-02 20/03/00





