

N=5034700

E=1492300



I Particella: 437

Astalegalenet - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

Dati della richiesta	Comune di MAGENTA (Codice:E801)
Catasto Terreni	Provincia di MILANO
	Foglio: 8 Particella: 437

Area di enti urbani e promiscui dal 29/03/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	8	437		-	ENTE URBANO	1 80 96				Tipo Mappale del 29/03/2011 Pratica n. MI0321259 in atti dal 29/03/2011 presentato il 28/03/2011 (n. 321259.1/2011)
Notifica						Partita		1		

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune E801 - Foglio 8 - Particella 437/

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/03/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	8	437		-	SEMIN IRRIG 1	1 80 96	IE43A	Euro 185,98	Euro 149,53	Variazione del 29/03/2011 Pratica n. MI0321259 in atti dal 29/03/2011 presentato il 28/03/2011 (n. 321259.1/2011)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:8 Particella:58 ; Foglio:8 Particella:427 ; Foglio:8 Particella:428 ; Foglio:8 Particella:430 ; Foglio:8 Particella:431 ; Foglio:8 Particella:433 ; Foglio:8 Particella:434 ; Foglio:8 Particella:436 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	8	437		-	SEMIN IRRIG 1	19 90	IE43A	Euro 20,45	Euro 16,44	FRAZIONAMENTO del 04/02/2004 Pratica n. 31401 in atti dal 04/02/2004 (n. 919.1/2004)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:8 Particella:54 ; Foglio:8 Particella:59 ; Foglio:8 Particella:156 ; Foglio:8 Particella:162 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:8 Particella:427 ; Foglio:8 Particella:428 ; Foglio:8 Particella:429 ; Foglio:8 Particella:430 ; Foglio:8 Particella:431 ; Foglio:8 Particella:432 ; Foglio:8 Particella:433 ; Foglio:8 Particella:434 ; Foglio:8 Particella:435 ;

Foglio:8 Particella:436 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/11/2010

		DIRITTI E ONERI REALI
		(6) Superficie fino al 29/03/2011
		(1T) Proprieta' per l'area fino al 29/03/2011
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 16/11/2010 - ALLINEAMENTO INTES.T. -IST.61360/11 Voltura n. 6064.1/2011 - Pratica n. MI0061371 in atti dal 26/01/2011

Situazione degli intestati dal 16/11/2010

		DIRITTI E ONERI REALI
		(6) Superficie fino al 29/03/2011
		(1T) Proprieta' per l'area fino al 29/03/2011
DATI DERIVANTI DA		Atto del 16/11/2010 Pubblico ufficiale SCAGLIONI GIANNI Sede ABBiateGRASSO (MI) Repertorio n. 39192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 12681.1/2010 Reparto PI di PAVIA in atti dal 19/11/2010

Situazione degli intestati dal 30/03/2006

		DIRITTI E ONERI REALI
		(6) Superficie fino al 29/03/2011
		(1T) Proprieta' per l'area fino al 29/03/2011
DATI DERIVANTI DA		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/03/2006 Pubblico ufficiale SCAGLIONI GIANNI Sede ABBIATEGRASSO (MI) Repertorio n. 33518 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4811.1/2006 Reparto PI di PAVIA in atti dal 06/04/2006
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 04/02/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 30/03/2006
	NTO del 04/02/2004 Pratica n. 31401 in atti dal 04/02/2004 (n. 919.1/2004)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	8	162		-	SEMIN IRRIG 1	28 70	IE43A	Euro 29,50 L. 57.113	Euro 23,72 L. 45.920	Impianto meccanografico del 02/01/1974
Notifica						Partita	6323			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

DATI DERIVANTI DA	Atto del 07/01/1976 Pubblico ufficiale CANTONI Sede MAGENTA (MI) Repertorio n. 15271 - UR Sede MAGENTA (MI) Registrazione Volume 141 n. 27 registrato in data 20/01/1976 - Voltura n. 47179 in atti dal 08/10/1979									

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 02/01/1974									

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

Dati della richiesta	Comune di MAGENTA (Codice:E801)
	Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 8 Particella: 437

Unità immobiliare dal 20/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		8	437				D/1				Euro 4.450,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/02/2017 Pratica n. MI0096105 in atti dal 20/02/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37124.1/2017)	
Indirizzo		VIA SIMONE n. SNC Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E801 - Foglio 8 - Particella 437

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		8	437				D/1				Euro 4.450,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/10/2016 Pratica n. MI0568629 in atti dal 17/10/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 246397.1/2016)
Indirizzo		VIA SIMONE n. SNC Piano T										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/02/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		8	437				D/1					Euro 4.450,00	VARIAZIONE del 29/02/2016 Pratica n. MI0090898 in atti dal 29/02/2016 RIDETERMINAZIONE DELLA RENDITA AI SENSI DELL' ART. 1, COMMA 22, L.N. 208/15 (n. 27271.1/2016)
Indirizzo		VIA DELLA MAGENTOLA n. SNC Piano T											
Notifica													
Partita													
Mod.58													
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		8	437				D/1					Euro 27.721,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/10/2013 Pratica n. MI0526301 in atti dal 14/10/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 110749.1/2013)
Indirizzo		VIA MILANO n. SNC Piano T											
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. MI0175374 del 14/03/2012											
Partita													
Mod.58													

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		8	437				D/1					Euro 27.721,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/03/2012 Pratica n. MI0143983 in atti dal 02/03/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17086.1/2012)
Indirizzo		VIA DELLA MAGENTOLA n. SNC Piano T											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2023

Notifica	Notifica effettuata con protocollo n. MI0175374 del 14/03/2012	Partita		Mod.58	
Annotazioni	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/04/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		8	437				D/1				Euro 11.064,00	COSTITUZIONE del 07/04/2011 Pratica n. MI0360092 in atti dal 07/04/2011 COSTITUZIONE (n. 2089.1/2011)
Indirizzo				VIA DELLA MAGENTOLA n. SNC Piano T								
Notifica					Partita					Mod.58		
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/10/2013

[REDACTED]					
[REDACTED]					
[REDACTED] arto PI di PAVIA in atti dal 31/07/2015					

Situazione degli intestati dal 07/04/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(6) Superficie
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1T) Proprieta' per l'area fino al 25/10/2013
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 07/04/2011 Pratica n. MI0360092 in atti dal 07/04/2011 COSTITUZIONE (n. 2089.1/2011)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Milano

Dichiarazione protocollo n. M10090898 del 29/02/2016
Planimetria di v.i.u. in Comune di Magenta
Via Della Magentola
n. 502 SNC

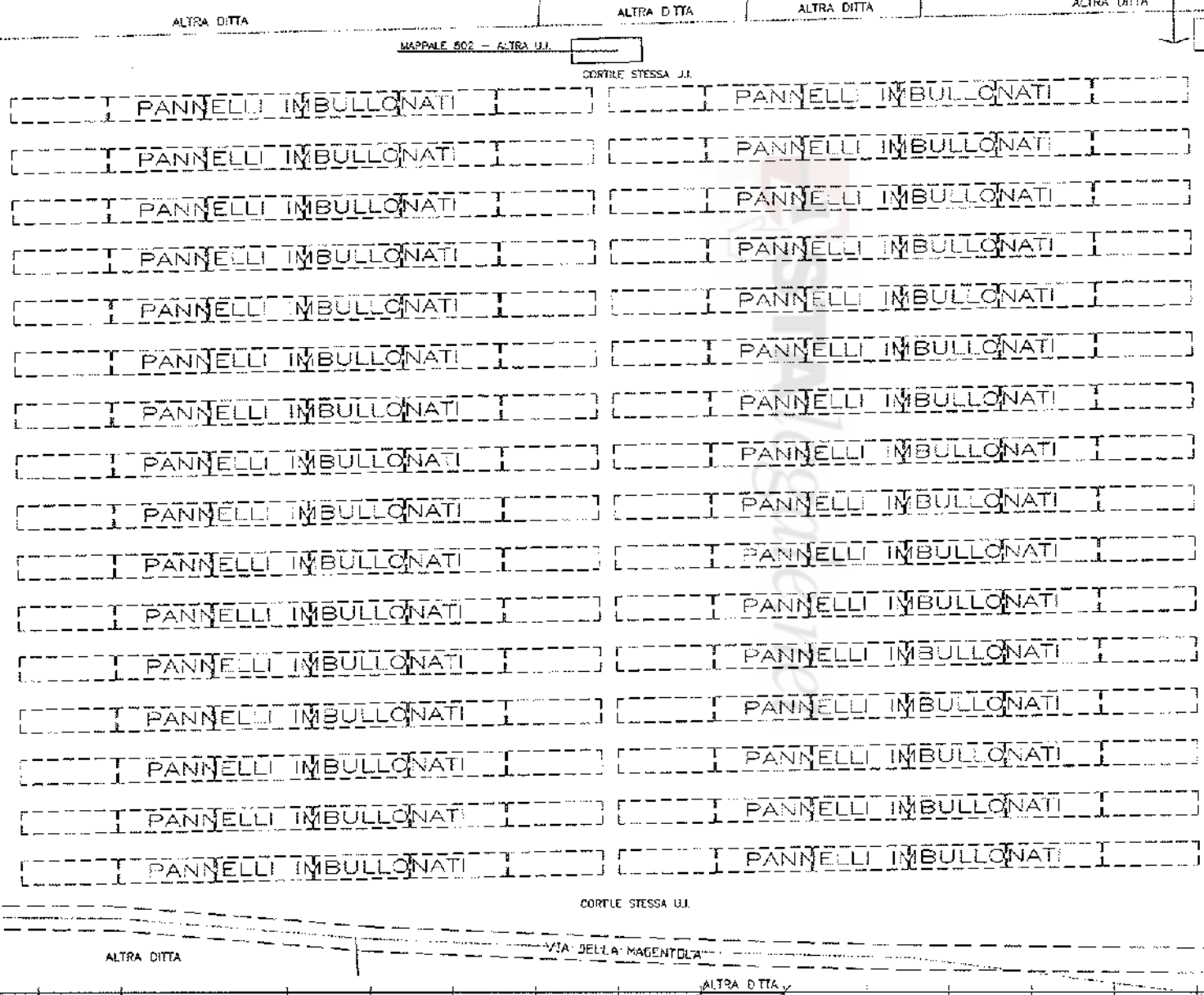
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 8
Particella: 437
Subalterno:

Compilata da:
Pasani Giuseppe
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Milano N. 09326

Allegato n. 1 al verbale di acquisizione del 16/06/2017 n. 185325 - Richiedente: MSTLNI61C45F874L
Fiducie schiede: Fornitrici di acquisizione: A3(297x420) - Fornitrici stampa: A4(210x297)

Scala 1: 500

PIANO FOTOVOLTAICO



PIANO TERRA