

**TRIBUNALE CIVILE DI CHIETI
SEZIONE FALLIMENTARE**

**Fallimento n. 34/2016 R.F.
Marche Motori S.r.l.**

Giudice Delegato: Dott. Nicola VALLETTA

Curatore Fallimentare: Dott. Gianni DI BATTISTA



**AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA
DI VENDITA BENI MOBILI**

30 gennaio 2019

ORE 11:00

**TRIBUNALE CIVILE DI CHIETI
SEZIONE FALLIMENTARE**

Fallimento n. 34/2016 R.F.

Giudice Delegato: Dott. Nicola VALLETTA

Curatore Fallimentare: Dott. Gianni DI BATTISTA

AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA

Il Curatore Fallimentare, Dott. Gianni Di Battista, C.F. DBTGNN66T29Z133Y, nominato dal Tribunale di Chieti con Sentenza in data 19 ottobre 2016,

RENDE NOTO

che nel giorno e secondo le modalità meglio infra precisate si procederà alle seguenti operazioni, relative al fallimento della società MARCHE MOTORI S.r.l.:

ESPERIMENTO D'ASTA

ESPERIMENTO DEL 30 gennaio 2019

Il giorno **30 gennaio 2019** alle **ore 11,00** presso la sede della società fallita, precedentemente adibita a concessionaria di autovetture, ubicata in Ancona alla via Sacco e Vanzetti, si procederà al IV esperimento di vendita dei seguenti beni mobili:

LOTTO 1: Magazzino ricambi Volkswagen

(per l'elenco completo si veda la scheda valutativa relativa al Lotto n. 1)

PREZZO A BASE D'ASTA: € 83.483,55 oltre imposte come per legge

(ribassato del 25% rispetto alla valutazione originaria di € 197.886,90)

Offerte minime in aumento: € 1.000,00

LOTTO 2: Attrezzature officina Volkswagen

(per l'elenco completo si veda la scheda valutativa relativa al Lotto n. 2)

PREZZO A BASE D'ASTA: € 36.042,90 oltre imposte come per legge

(ribassato del 25% rispetto alla valutazione originaria di € 85.434,87)

Offerte minime in aumento: € 1.000,00

LOTTO 3: Attrezzature officina Porsche

(per l'elenco completo si veda la scheda valutativa relativa al Lotto n. 3)

PREZZO A BASE D'ASTA: € 9.759,50 oltre imposte come per legge

(ribassato del 25% rispetto alla valutazione originaria di € 23.133,57)

Offerte minime in aumento: € 1.000,00

LOTTO 4: Merchandising Porsche

(per l'elenco completo si veda la scheda valutativa relativa al Lotto n. 4)

PREZZO A BASE D'ASTA: € 167.968,40 oltre imposte come per legge

(ribassato del 25% rispetto alla valutazione originaria di € 398.147,08)

Offerte minime in aumento: € 1.000,00

LOTTO 5: Arredi uffici amministrativi vari
(per l'elenco completo si veda la scheda valutativa relativa al Lotto n. 5)
PREZZO A BASE D'ASTA: € 7.307,70 oltre imposte come per legge
(ribassato del 25% rispetto alla valutazione originaria di € 17.321,87)
Offerte minime in aumento: € 1.000,00

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita dei beni mobili oggetto del presente bando avverrà “*come visti e piaciuti*”, nello stato di fatto e di diritto in cui essi si trovano al momento dell'alienazione, e come descritti nella perizia dell'Ing. Massimo Mammarella e dell'Arch. Franco Valentini e successive eventuali integrazioni.

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, la mancanza di qualità, né potrà essere revocata, per alcun motivo. Per conseguenza, l'esistenza di eventuali vizi e/o l'assenza di qualità essenziali o non essenziali, anche se di carattere occulto, non potranno mai dar luogo ad alcun tipo di risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

Maggiori informazioni potranno essere richieste al Curatore Fallimentare ai recapiti indicati: *Dott. Gianni Di Battista, Via Puccini 24/B, San Giovanni Teatino (CH), tel. 0854465165.*

Ogni onere e spesa conseguente alla vendita, ivi comprese le tasse e le imposte di qualsiasi genere, saranno ad esclusivo e completo carico dell'acquirente.

I costi per il ritiro ed il trasporto dei beni, attualmente situati presso gli immobili strumentali della società fallita, siti in Ancona (AN) alla Via Sacco e Vanzetti, resteranno a cura e carico integrale dell'acquirente.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta potrà essere presentata da qualunque soggetto purché, se imprenditore, non in liquidazione o sottoposto a procedure concorsuali ovvero ad altri procedimenti che denotino stato di crisi, insolvenza, cessazione di attività o gestione coattiva.

Nel caso di presentazione di offerta per persona da nominare, si seguiranno le disposizioni del codice di procedura civile.

Le offerte dovranno pervenire presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Gianni Di Battista in San Giovanni Teatino (CH) alla via Puccini n. 24/B (o previo appuntamento telefonico presso la sede della società fallita in Ancona alla via Sacco e Vanzetti), **entro le ore 12,00 del giorno 29 gennaio 2019**, in busta chiusa, tramite posta o mediante consegna diretta a mano. Saranno ritenute valide le offerte tassativamente pervenute entro le ore 12,00 del giorno precedente quello della vendita. Non sarà ritenuta valida alcuna offerta presentata oltre il predetto termine perentorio di scadenza o in luoghi diversi da quelli sopra indicati; a tal fine farà fede esclusivamente la ricevuta di ritorno postale del plico raccomandato ovvero la ricevuta rilasciata dallo Curatore all'atto della consegna a mano.

Per quanto riguarda le spedizioni postali, pertanto, non saranno ritenute valide le offerte pervenute oltre il predetto termine anche se recanti data di partenza antecedente.

L'offerta dovrà essere contenuta in plico sigillato e firmato dall'offerente, recante la seguente indicazione:

"Fallimento 34/2016 Trib. Chieti - OFFERTA BENI MOBILI – Lotto ...".

Non sono ammesse altre forme di presentazione delle offerte.

A pena di inammissibilità, e di conseguente esclusione dell'offerta, la domanda di partecipazione in bollo, dovrà contenere:

-se l'offerente è persona fisica: cognome, nome, luogo e data di nascita codice fiscale, domicilio e residenza dell'offerente, recapito telefonico;

-se l'offerente è una società e/o ente: ragione sociale, sede, partita IVA o codice fiscale, allegando un certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società o ente ed i poteri conferiti all'offerente anche per partecipare alla gara;

-l'indicazione del Lotto per il quale l'offerta è proposta;

-la dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

-l'indicazione del prezzo offerto, del tempo e modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta, con avvertimento che il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo base sopra stabilito, a pena di inefficacia ed esclusione dell'offerta;

-copia del presente avviso (reperibile sul sito internet del Tribunale di Chieti e/o presso lo studio del Curatore Fallimentare), siglata in ogni pagina e sottoscritta per esteso in calce, ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste.

Saranno scartate offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

Ciascuna offerta dovrà essere accompagnata da un deposito cauzionale di importo pari al 20% del prezzo base, a titolo di cauzione, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento 34/2016 Marche Motori Srl".

Agli offerenti che non risulteranno aggiudicatari verranno immediatamente restituiti gli assegni depositati a titolo di cauzione.

La cauzione invece costituita dal soggetto aggiudicatario, verrà imputata in conto prezzo, al momento del versamento del saldo nei termini previsti dal presente avviso, ovvero sarà incamerata a titolo di penale, fatto salvo in ogni caso il diritto al maggior danno, in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

APERTURA DELLE BUSTE

Il giorno dell'asta alle stabilite nel presente avviso, presso la sede della società fallita, precedentemente adibita a concessionaria di autovetture, ubicata in Ancona alla via Sacco e Vanzetti, il Curatore Fallimentare, alla eventuale presenza degli offerenti, procederà all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alle operazioni successive necessarie a giungere alla aggiudicazione e alla vendita dei beni.

Ciascun offerente ha l'onere di presenziare, personalmente o a mezzo di delegato munito di procura notarile, all'apertura delle offerte.

La procedura si articolerà nelle seguenti fasi:

- verifica della tempestività della ricezione delle offerte pervenute e della integrità e regolarità formale delle stesse;
- apertura delle offerte medesime e verifica del rispetto dei requisiti richiesti dall'avviso;
- In caso di presentazione per un lotto di un'unica offerta valida, l'aggiudicazione sarà disposta a favore dell'unico offerente al prezzo da questi offerto (purché comunque pari o superiore al prezzo base);
- In caso di presentazione per un lotto di più offerte economiche valide, verrà effettuata gara tra gli offerenti, partendo dal maggiore tra i prezzi proposti;
- Il Curatore Fallimentare formerà verbale delle operazioni compiute.

COMPETIZIONE TRA GLI OFFERENTI

Nel caso di presentazione di più offerte valide per lo stesso lotto, sarà indetta competizione tra tutti gli offerenti, partendo dal prezzo base più alto tra quelli offerti.

Gli ammessi alla competizione potranno esprimere offerte palesi in aumento rispetto al prezzo base con rilanci non inferiori alla somma indicata per ogni lotto nella descrizione.

Ogni rilancio validamente formulato sarà indicato nel verbale di procedura.

In assenza di rilanci decorsi due minuti dall'apertura della gara ovvero dall'ultimo rilancio valido, il

Curatore Fallimentare aggiudicherà il lotto in favore del miglior offerente.

All'esito del procedimento, il Curatore Fallimentare provvederà ad identificare i concorrenti che non saranno risultati aggiudicatari ai quali dovrà essere restituita la cauzione prestata.

Di tutte le attività e le operazioni tecniche descritte relative alla presentazione e all'esame delle domande di partecipazione, all'apertura delle offerte e all'eventuale gara tra offerenti, verrà redatto verbale a cura del Curatore Fallimentare.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

In caso di aggiudicazione il saldo del prezzo (detratto quanto già versato a titolo di cauzione), dovrà essere versato nel termine massimo di giorni trenta dall'aggiudicazione stessa.

Il prezzo di acquisto, oltre alla relativa IVA, dovrà essere corrisposto in unica soluzione dedotto quanto già versato a titolo di cauzione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento 34/2016 Marche Motori Srl".

INADEMPIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO

Nel caso di mancato versamento del saldo prezzo per fatto e colpa dell'aggiudicatario, quest'ultimo sarà considerato decaduto dall'aggiudicazione e la procedura avrà diritto di incamerare la cauzione, a titolo di penale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.

In tal caso il Curatore Fallimentare potrà aggiudicare al soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella aggiudicataria, qualora sussistente.

Nel caso invece di mancato versamento saldo prezzo per fatto non imputabile all'aggiudicatario (a titolo esemplificativo, per l'eventuale sospensione della vendita disposta dai Giudice ex art. 108 L.F.) l'offerta di quest'ultimo resterà valida per ulteriori trenta giorni dalla scadenza del primo termine di giorni trenta.

DISPOSIZIONI FINALI

Eventuali informazioni ulteriori e/ o chiarimenti sul presente avviso di procedura competitiva potranno essere richiesti al Curatore Fallimentare Dott. Gianni Di Battista, Via Puccini 24/B, San Giovanni Teatino (CH), tel. 0854465165.

La pubblicità del presente avviso sarà data mediante:

- inserzione del presente avviso di vendita sui siti internet www.tribunalechieti.it; www.portaleaste.com; www.asteimmobili.it; www.astalegale.net.

San Giovanni Teatino, lì 14 dicembre 2018.

Il Curatore Fallimentare
F.to Dott. Gianni Di Battista