

**BANDO DI VENDITA DI QUOTA DI PARTECIPAZIONE IN OCCHIOBELLO 2001 s.r.l. MEDIANTE PROCEDURA  
COMPETITIVA**

Il Liquidatore del Concordato Preventivo in intestazione, Dott.ssa Claudia Carlassare,  
PONE IN VENDITA

la quota di nominali € 3.000,00 (tremila/00), corrispondente al 30% del capitale sociale, detenuta in  
**OCCHIOBELLO 2001 s.r.l.**, con sede in via Eridania 113/C, OCCHIOBELLO (RO), Registro Imprese di Rovigo,  
codice fiscale e P.IVA 01186870299 al prezzo base di **€ 146.000,00**

**MODALITA' DI VENDITA E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

1. Gli interessati dovranno far pervenire le loro offerte presso lo studio del Liquidatore dott.ssa Claudia Carlassare in Padova, Galleria Berchet n. 4, entro **le ore 12:00 del giorno 06 maggio 2019** in busta chiusa, accompagnate da un assegno circolare, inserito nella medesima busta chiusa, per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto per l'acquisto, a titolo di cauzione.
2. **Prezzo base € 146.000,00 (centoquarantaseimila/00); sono ammissibili anche offerte inferiori a tale prezzo fino al limite del 75% del prezzo base: offerta minima pari ad € 109.500,00 (centonovemilacinquecento/00).**
3. Si fa presente che la quota è gravata da pegno che potrà essere cancellato, giusta decreto ex art. 108 l.fall., con oneri e spese a carico del cessionario, all'esito del passaggio di proprietà della quota e del pagamento integrale del prezzo;
4. Si fa inoltre presente che, trattandosi di vendita della quota ex art. 106 l.f., l'aggiudicazione diviene definitiva trascorsi 10 giorni dalla notificazione ex art. 2471 c.c., senza che la società abbia presentato un altro acquirente che offra lo stesso prezzo di aggiudicazione, e salvo quanto previsto dagli artt. 107 e 108 l.fall.;
5. l'offerta, da ritenersi irrevocabile per la parte promittente, dovrà contenere, a pena di inefficacia:
  - a) l'indicazione del soggetto offerente (ragione sociale, sede, codice fiscale e partita IVA);
  - b) copia del documento di identità della persona legittimata ad agire;
  - c) visura o certificato del Registro delle Imprese, nonché ogni eventuale altro documento, da cui risulti che la persona è legittimata ad agire per l'offerente;
  - d) l'indicazione della procedura concorsuale cui si riferisce (Concordato Preventivo SELCE S.r.l. n. 14/2011 – Tribunale di Padova);
  - e) l'indicazione del prezzo offerto (che non potrà essere inferiore a quello minimo sopra indicato);
  - f) l'assegno circolare per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, intestato a "Concordato Preventivo SELCE s.r.l. n. 14/2011 – Tribunale di Padova"
6. la busta dovrà presentare all'esterno la dicitura "Offerta d'acquisto della quota di OCCHIOBELLO 2001 s.r.l. n. 14/2011 - Tribunale di Padova"
7. L'apertura delle buste avverrà avanti al sottoscritto Liquidatore, presso il suo studio il giorno **7 maggio 2019 alle ore 11:00** alla presenza degli offerenti. In caso di unica domanda la quota si intenderà automaticamente aggiudicata al soggetto indicato nella medesima per il prezzo offerto (comunque non inferiore al prezzo base, eventualmente ridotto fino al limite del 75% del prezzo base). In presenza di più offerenti si procederà ad una gara fra quelli presenti, sulla base dell'offerta più alta pervenuta, con rilanci minimi di Euro 2.000,00 (duemila/00).
8. Al termine dell'incanto, le somme depositate verranno restituite ai non aggiudicatari.
9. Il trasferimento si perfezionerà mediante atto notarile a rogito di Notaio scelto dal Liquidatore Giudiziale e a spese dell'aggiudicatario previo pagamento del saldo prezzo dedotta la cauzione

versata entro e non oltre il termine di **60 (sessanta) giorni** dalla data di aggiudicazione, mediante bonifico alle coordinate che verranno indicate dal Liquidatore o con assegno circolare intestato a "Concordato Preventivo SELCE s.r.l. n. 14/2011 - Tribunale di Padova". In caso di inadempienza verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario con la conseguente definitiva acquisizione della cauzione da parte della procedura, e salvo il risarcimento dei maggiori danni.

**Si evidenzia che:**

- a) Tutte le spese e gli oneri accessori alla vendita, incluse le formalità e i costi relativi alla cancellazione del pegno sulle quote, che sarà disposta ai sensi dell'art. 108 l.fall., sono a carico dell'aggiudicatario.
- b) L'aggiudicazione diverrà definitiva trascorsi dieci giorni dalla notificazione alla società ex art. 2471 c.c. che verrà effettuata dal Liquidatore., senza che la società abbia presentato un altro acquirente che offra lo stesso prezzo di aggiudicazione, e salvo quanto previsto dagli artt. 107 e 108 l.fall.;
- c) Il Liquidatore potrà comunque sospendere la vendita ove intervenga un'offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo non inferiore al 10% (dieci per cento) del prezzo di aggiudicazione, fissando una nuova gara alla quale potranno partecipare i soli offerenti di cui alla presente gara e il Giudice Delegato potrà sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi e impedire il perfezionamento della vendita stessa quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

\*\*\*

Per ogni ulteriore informazione gli interessati potranno rivolgersi al Liquidatore della società, Dott.ssa Claudia Carlassare, Galleria Berchet 4, 35131 Padova, tel. 049/657.904 fax 049/875.49.97, e-mail: carlassare@breda-carlassare.it.  
Ulteriori informazioni sui siti [www.tribunale.padova.it](http://www.tribunale.padova.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>

Padova, 18 marzo 2019

IL LIQUIDATORE  
Dott.ssa Claudia Carlassare

