

TRIBUNALE DI PADOVA
Fallimento N. 96/2018

G.D.: dott. Giovanni Giuseppe Amenduni – Curatrice: dott.ssa Anna Maria Grazian

* * * * *

Avviso di procedura competitiva ex art. 105 ss. L.F.
esperimento di vendita – Vendita di beni mobili registrati in Padova

* * * * *

La sottoscritta Curatrice dell'intestato fallimento dott.ssa Anna Maria Grazian, con Studio in Corso Italia n. 9/2, BORGORICCO (PD), Tel. 049 9336324 fax. 049 7964327, e-mail: annagrazian@alice.it

PONE IN VENDITA

al maggior offerente, ai sensi dell'art. 105 e seguenti L.F., la piena proprietà dei beni mobili registrati un unico Lotto - così come identificati e meglio descritti nella valutazione redatta dall'Officina Rostin, **che si allega al presente avviso a costituirne parte integrante e sostanziale (all. 1).**

1. Autoveicoli

- Fiat Daily 35C13A targato CP015ZK valutato per euro 2.000,00 dalle Officine Meccaniche Rostin di Campodarsego (PD);
- rimorchio targato AA44963 valutato per euro 500,00 dalle Officine Meccaniche Rostin di Campodarsego (PD);
- Fiat Punto Van targata CW574TB, soggetta a tre fermi amministrativi di cui uno della Riscossione e due di Abaco, la scrivente curatrice, verificato lo stato d'uso dell'autoveicolo a mezzo della Carraro Snc, ha chiesto a tali enti creditori la preliminare cancellazione dei gravami per la rottamazione dell'autoveicolo.

Tali beni mobili registrati costituiscono un lotto unico il cui prezzo base d'asta è di € 2.500,00 (oltre Iva di legge)

* * * * *

MODALITA' DI VENDITA E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

1) Gli interessati dovranno far pervenire la propria **offerta irrevocabile d'acquisto**, redatta in forma libera presso lo studio della sottoscritta Curatrice, in Corso Italia n. 9/2, BORGORICCO (PD), Tel. 049 9336324 fax. 049 7964327, **entro le ore 12:00 del 29 aprile 2019**

L'offerta dovrà essere depositata in busta chiusa recante all'esterno la dicitura "*Tribunale di Padova – Fallimento n. 96/2018 – Offerta d'acquisto Beni mobili registrati*". L'offerta dovrà qualificarsi espressamente come "*irrevocabile*" e dovrà contenere:

- a) se formulata da persona fisica, il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, eventuale fax e indirizzo P.E.C., e recapito telefonico del soggetto che sottoscrive l'offerta (non sarà possibile intestare i beni a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta, salvi i casi di legge), il quale dovrà anche presentarsi il giorno fissato per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge;
 - b) se formulata da persona fisica minorenni, oltre ai dati di cui sopra, la sottoscrizione del/dei genitori esercenti la potestà e la menzione degli estremi della autorizzazione del giudice tutelare;
 - c) se formulata da impresa commerciale o altro ente, la ditta ovvero la ragione/denominazione sociale dell'ente, la sede legale, eventuale fax e indirizzo P.E.C., nonché il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e domicilio del legale rappresentante che sottoscrive l'offerta;
 - d) l'indicazione della procedura concorsuale e del lotto cui si riferisce: "*Fallimento n. 96/2018 - Beni mobili registrati*";
 - e) la dichiarazione che l'offerta viene fatta per l'acquisto della piena proprietà dei beni mobili, come sopra identificati e descritti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
 - f) la dichiarazione di aver preso attenta visione dell'inventario e del presente bando e di accettare integralmente le relative condizioni ivi indicate;
 - g) la dichiarazione di avere attentamente esaminato lo stato di fatto e di diritto dei beni mobili;
 - h) l'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto, non inferiore al prezzo base d'asta, le modalità ed il termine di versamento, salvo quanto previsto ai punti 5, 6 e 7.
- 2) A corredo dell'offerta dovranno allegarsi, mediante inserimento nella busta chiusa di cui sopra:

- a) copia del documento di identità del/i sottoscrittore/i dell'offerta, nonché dell'eventuale coniuge dell'offerente e/o dell'eventuale persona fisica minorenni per cui l'offerta è formulata;
- b) se l'offerta è formulata per persona fisica minorenni, anche la copia autentica dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- c) se l'offerta è formulata da impresa commerciale o altro ente, dovrà essere allegata la visura camerale aggiornata non anteriore a tre mesi e/o il certificato di iscrizione dell'offerente al Registro delle Imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; l'offerta può essere presentata personalmente o a mezzo procuratore legale munito di procura speciale notarile: i procuratori legali possono presentare anche offerta per persona da nominare;
- d) uno o più assegni circolari N.T. intestati al "Fallimento n. 96/2018 – Tribunale di Padova", di importo complessivo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione dell'offerta medesima.

3) Le offerte saranno ritenute invalide se prive dei contenuti di cui al punto 1, ovvero se carenti anche di uno soltanto degli allegati di cui al punto 2.

4) L'apertura delle buste avverrà davanti alla Curatrice Fallimentare, presso il suo studio in Corso Italia n. 9/2, BORGORICCO (PD), **alle ore 16,00 del 30 aprile 2019**

Ciascun offerente sarà tenuto a comparire all'ora e nel luogo anzidetti, anche ai fini della eventuale gara di cui *infra*; la mancata comparizione non escluderà la validità dell'offerta. In presenza di un'unica offerta valida, il bene sarà automaticamente aggiudicato al soggetto offerente. In mancanza di presentazione di offerte valide entro il termine sopra previsto, la procedura competitiva sarà dichiarata deserta.

5) In ipotesi di pluralità di offerte valide, dopo l'apertura delle buste la Curatrice Fallimentare procederà immediatamente a indire una gara informale tra gli offerenti presenti, e ciò sulla base dell'offerta con il prezzo maggiore e con rilancio minimo di **€ 500,00**.

I beni verranno aggiudicati all'offerente che all'esito della gara avranno offerto il prezzo maggiore. In caso di pluralità di offerte, qualora gli offerenti non intendano partecipare alla gara, i beni dovranno essere aggiudicati al miglior offerente secondo i seguenti criteri: il prezzo più alto determina in ogni caso la prevalenza dell'offerta; a parità di prezzo sarà preferita l'offerta cui di accompagni la cauzione di maggior importo, indipendentemente dal termine indicato per il versamento del saldo prezzo; a parità di cauzione sarà preferita l'offerta che indichi il minor termine di pagamento del saldo prezzo; a parità di tutte le precedenti condizioni sarà preferita la prima offerta pervenuta. Gli assegni circolari consegnati dai non-aggiudicatari saranno restituiti immediatamente ai presenti e/o inviati a mezzo posta, il giorno successivo, agli assenti. Gli assegni circolari consegnati dall'aggiudicatario saranno versati sul conto corrente della Procedura e la cauzione sarà trattenuta dalla Curatrice Fallimentare, sino alla data di perfezionamento della cessione. L'aggiudicazione determina l'obbligo dell'aggiudicatario di versare il saldo prezzo previsto nel termine e alle condizioni di seguito precisate.

6) Il pagamento del saldo prezzo comprensivo di Iva di legge se dovuta, dedotta la cauzione versata, dovrà avvenire in unica soluzione prima del ritiro dei beni e comunque entro 30 giorni dall'aggiudicazione mediante assegno circolare intestato a "Fallimento n. 96/2018 - Tribunale di Padova.". In caso di inadempienza, per fatto imputabile all'aggiudicatario, verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione e la cauzione a corredo dell'offerta sarà trattenuta integralmente e definitivamente dal Fallimento a titolo risarcitorio, salvo il risarcimento dei maggiori danni.

7) Il ritiro dei beni entro 30 giorni dall'aggiudicazione; tutte le spese e gli oneri accessori alla vendita, quali ad esempio le spese di asporto e di trasferimento, passaggio di proprietà, tasse e imposte, risultano e restano a carico dell'acquirente.

8) Ai sensi dell'art.108 L.F., il Giudice Delegato potrà sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi, ed impedire il perfezionamento della vendita stessa quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

9) Decorsi i 10 giorni di cui all'art. 107 L.F., e subordinatamente all'avvenuto saldo integrale del prezzo e dell'IVA se dovuta, il trasferimento della vendita si perfezionerà nelle ordinarie forme privatistiche.

10) La Curatrice provvede a pubblicazione del presente avviso sui siti www.astalegale.net,

www.tribunale.padova.giustizia.it, www.portaleaste.com, www.asteimmobili.it, www.publicomonline.it, e sul portale del Ministero della giustizia nell'area pubblica denominata "Portale delle Vendite Pubbliche".

11) Il presente bando non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.. Il trattamento dei dati degli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.lgs. n. 196/03.

12) Per ogni e qualsiasi controversia relativa al presente bando, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il Foro di Padova.

13) I beni vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garantirne lo stato d'uso e la funzionalità. La presente vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia di vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, non conoscibili e comunque non evidenziati nella descrizione, non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

La vendita dei beni avviene con obbligo, a carico ed onere dell'aggiudicatario, dell'accertamento della loro conformità alla normativa sulla sicurezza. Pertanto, nel caso di loro riutilizzo e ripristino, detti beni dovranno essere, se del caso, posti in sicurezza e certificati tramite perizia a cura ed onere dell'aggiudicatario, fermo restando il completo e totale esonero della procedura da qualsivoglia profilo di responsabilità.

14) Maggiori informazioni potranno essere fornite dalla Curatrice dott.ssa Anna Maria Grazian, Corso Italia n. 9/2, BORGORICCO (PD), Tel. 049 9336324 fax. 049 7964327 mail annagrazian@alice.it, e-mail: annagrazian@alice.it

Borgoricco, 19 febbraio 2019

la curatrice
dott.ssa Anna Maria Grazian



Allegato:

all.1) Valutazione beni mobili registrati.