

Il Giudice Delegato,

letto il ricorso che precede,

visto ed approvato il bando di vendita dell'azienda alberghiera allegato doc. 6 al ricorso,

approva la modalità di procedura competitiva di vendita al miglior offerente ex art. 107 L. Fall. dell'azienda una e unica di proprietà della società

come sopra meglio descritta, nello stato di fatto e di diritto in cui essa si trova, al prezzo base di Euro 2.330.944,00 (DUEMILIONITRECENTOTRENTAMILANOVECENTOQUARANTAQUATTRO/00) oltre imposte di legge, pari al prezzo base del precedente tentativo di vendita ribassato del 20% (nonché al valore complessivo di stima ribassato del 36%), con possibilità di accettazione di offerte ridotte del 25% e dunque al prezzo minimo di Euro 1.748.208,00 (UNMILIONESETTECENTOQUARANTOTTOMILADUECENTOOTTO/00), con rilancio minimo, in caso di gara, pari ad Euro 10.000,00 (DIECIMILA/00), da espletare a cura del sottoscritto Curatore, il tutto come da bando di vendita qui allegato (doc. 6), autorizzandolo costui a sostenere le spese della procedura di vendita (spese di pubblicità, notifiche, ecc.), ad incassare cauzioni, caparre e/o acconti e il saldo dell'intero prezzo sul conto corrente della procedura.

Padova, 27/02/2019

Il Giudice

dott. ssa Manuela Elburgo

