

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI PAVIA
PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO L. 3/2012
R.G.F. n. 14/2018 - GATTULLI PIETRO e TASSONE CINZIA
GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA FRANCESCA PAOLA CLARIS APPIANI
LIQUIDATORE: DOTT.SSA MARTA FARINA
Vigevano - Viale Monte Grappa n. 20
Tel. 0381.290301 - Fax. 0381.326591
mail: marta.farina@soccirossi.it
pec procedura: marta.farina@odcecpavia.it

Si rende noto che è stata disposta la vendita di un bene immobile di pertinenza della procedura, per il quale si è già in possesso di un'offerta irrevocabile di acquisto per € 110.000,00.

In particolare:

Lotto unico - Comune di Rosate - Via Giosuè Carducci 33/B

Descrizione del bene:

Trattasi di casa a schiera con abitazione al piano primo e cantina al piano terreno oltre a box auto sempre al piano terreno al quale si accede dal retro dell'immobile attraverso accesso carraio condominiale da Via Giosuè Carducci.

Attualmente il piano terreno è stato trasformato abusivamente in abitazione senza gli opportuni permessi e concessioni.

L'immobile risulta così individuato al catasto fabbricati del Comune di Rosate:

- foglio 11, particella 1061, sub 7, cat. a/2, consistenza 3 vani, sup. catast. 74 mq
- foglio 11, particella 1061, sub 17, cat. c/6, consistenza 22 mq.

* * * * *

Ogni interessato potrà formulare un'eventuale offerta migliorativa rispetto a quella già a mani della liquidatrice (e pari ad € 110.000,00), da presentare entro le ore 12:00 del giorno 12.02.2019 presso il domicilio della procedura, in Vigevano, Viale Monte Grappa n. 20, corredata da cauzione (mediante assegno circolare) pari al 10% del prezzo proposto.

In caso di nuove offerte, la liquidatrice provvederà ad indire una gara al rialzo, riservata ai soggetti che avranno presentato la propria offerta nei termini indicati, la quale si terrà il giorno 15.02.2019 alle ore 12.00 presso il domicilio della procedura, in Vigevano, Viale Monte Grappa n. 20.

L'immobile verrà aggiudicato al miglior offerente che emergerà dalla gara.

In caso di assenza di nuove offerte, la vendita sarà da intendersi assegnata al soggetto già depositario dell'offerta iniziale.

Inoltre si specifica quanto segue.

Qualsivoglia ulteriore onere correlato al trasferimento sarà a carico dell'aggiudicatario.

Il termine per il versamento del saldo prezzo è di 120 giorni dall'aggiudicazione.

Per informazioni e per prendere visione dell'immobile telefonare al n. 0381.290301.

Vigevano, li 31 ottobre 2018

Il liquidatore

Marta Farina

