

**TRIBUNALE di PADOVA**

**G.D. DOTT.SSA MARIA ANTONIA MAIOLINO**

**Consulenza Tecnica d'Ufficio**



*Lotti edificabili in via Due Giugno e via Belluno a Legnaro (PD)*



*Edificio in Corso Vittorio Emanuele II n. 82 ad Adria (RO)*

**Fallimento n. 52/2018**

Fallimento di **LA SORGENTE SRL** con sede legale in [redacted] via [redacted] n. [redacted] cod. fisc. [redacted] avente ad oggetto l'attività immobiliare mediante l'acquisto, vendita, locazione di beni immobili, legalmente rappresentata da [redacted] nato a [redacted] il [redacted] residente a [redacted] in Via [redacted] n. [redacted]

**Curatore fallimentare:**

**Dott.ssa Rafaella Bressan** con studio in Montegrotto Terme |PD|

**C.T.U.: Arch. Mauro BASSINI** con studio in Selvazzano Dentro |PD|

**ALLEGATI**

**ARCHITETTO  
MAURO BASSINI**  
Via Pelosa 78  
35030 SELVAZZANO DENTRO (PD)  
tel.049 8685337  
studio@architettobassini.it

**Ispezione telematica**

n. T 1578 del 28/01/2019

Inizio ispezione 28/01/2019 07:02:49

Richiedente BSSMRA

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 4768

Registro particolare n. 3389

Presentazione n. 9 del 08/06/2018

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 15/03/2018

Numero di repertorio 53

Pubblico ufficiale TRIBUNALE - SEZ. FALLIMENTARE

Codice fiscale 80024820286

Sede PADOVA (PD)

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Richiedente DOTT.SSA BRESSAN RAFAELLA

Indirizzo VIA MONTE GRAPPA N. 8, MONTEGROTTO TERME (PD)

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune A059 - ADRIA (RO)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana AD Foglio 42 Particella 242 Subalterno 21

Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 1 metri quadri

Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE II N. civico -

Piano T

**Immobile n. 2**

Comune A059 - ADRIA (RO)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana AD Foglio 42 Particella 242 Subalterno 22

Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 69 metri quadri

Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE II N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T 1578 del 28/01/2019

Inizio ispezione 28/01/2019 07:02:49

Richiedente BSSMRA

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 4768

Registro particolare n. 3389

Presentazione n. 9 del 08/06/2018

Piano	T				
<b>Immobile n. 3</b>					
Comune	A059 - ADRIA (RO)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	AD Foglio 42	Particella	242	Subalterno	23
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		26 metri quadri	
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II			N. civico	-
Piano	T				
<b>Immobile n. 4</b>					
Comune	A059 - ADRIA (RO)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	AD Foglio 42	Particella	150	Subalterno	3
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza		9 metri quadri	
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II			N. civico	-
Piano	T				
<b>Immobile n. 5</b>					
Comune	A059 - ADRIA (RO)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	AD Foglio 42	Particella	149	Subalterno	27
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza		4 metri quadri	
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II			N. civico	-
Piano	T				
<b>Immobile n. 6</b>					
Comune	A059 - ADRIA (RO)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	AD Foglio 42	Particella	242	Subalterno	40
Natura	F3 - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II			N. civico	-
Piano	T				
<b>Immobile n. 7</b>					
Comune	A059 - ADRIA (RO)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	AD Foglio 42	Particella	242	Subalterno	42
Natura	F3 - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II			N. civico	-
<b>Immobile n. 8</b>					
Comune	A059 - ADRIA (RO)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	AD Foglio 42	Particella	149	Subalterno	40
Sezione urbana	AD Foglio 42	Particella	242	Subalterno	46
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		15 metri quadri	
Indirizzo	VIA RUZZINA			N. civico	-
Piano	T				

**Ispezione telematica**

n. T 1578 del 28/01/2019

Inizio ispezione 28/01/2019 07:02:49

Richiedente BSSMRA

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 4768

Registro particolare n. 3389

Presentazione n. 9

del 08/06/2018

**Immobile n. 9**

Comune	A059 - ADRIA (RO)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	AD	Foglio 42	Particella 149	Subalterno 42
Sezione urbana	AD	Foglio 42	Particella 242	Subalterno 47
Natura	F5 - LASTRICO SOLARE		Consistenza	180 metri quadri
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II			N. civico -
Piano	1			

**Immobile n. 10**

Comune	A059 - ADRIA (RO)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	AD	Foglio 42	Particella 149	Subalterno 37
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	15 metri quadri
Indirizzo	VIA RUZZINA			N. civico -
Piano	T			

**Immobile n. 11**

Comune	A059 - ADRIA (RO)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	AD	Foglio 42	Particella 242	Subalterno 50
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	5,0 vani
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II			N. civico -
Piano	1			

**Immobile n. 12**

Comune	A059 - ADRIA (RO)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	AD	Foglio 42	Particella 242	Subalterno 51
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	5,0 vani
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II			N. civico -
Piano	2			

**Immobile n. 13**

Comune	A059 - ADRIA (RO)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	AD	Foglio 42	Particella 242	Subalterno 54
Natura	F5 - LASTRICO SOLARE		Consistenza	45 metri quadri
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II			N. civico -
Piano	1			

---

## Ispezione telematica

n. T 1578 del 28/01/2019

Inizio ispezione 28/01/2019 07:02:49

Richiedente BSSMRA

Tassa versata € 3,60

---

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 4768

Registro particolare n. 3389

Presentazione n. 9 del 08/06/2018

---

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO LA SORGENTE SRL

Sede

Codice fiscale -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale LA SORGENTE SRL

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

E' RICHIESTA LA PRENOTAZIONE A DEBITO AI SENSI ART. 146 DPR 30.05.2002 N. 115. TRATTASI DEL FALLIMENTO DELLA SOCIETA' LA SORGENTE SRL CON SEDE LEGALE IN [REDACTED] VIA [REDACTED] NR. [REDACTED] COD. FISC. [REDACTED] AVENTE AD OGGETTO L'ATTIVITA' IMMOBILIARE MEDIANTE L'ACQUISTO, VENDITA, LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI. I DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI SONO RIPORTATI IN NOTA SOTTO LA RESPONSABILITA' DEL RICHIEDENTE.

**Ispezione telematica**

n. T 11826 del 14/09/2018

Inizio ispezione 14/09/2018 08:44:49

Richiedente BSSMRA

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 22091

Registro particolare n. 14310

Presentazione n. 12 del 07/06/2018

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 15/03/2018

Numero di repertorio 53

Pubblico ufficiale TRIBUNALE - SEZ. FALLIMENTARE

Codice fiscale 80024820286

Sede PADOVA (PD)

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Richiedente DOTT.SSA BRESSAN RAFAELLA

Indirizzo VIA MONTE GRAPPA N. 8, MONTEGROTTO TERME (PD)

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E515 - LEGNARO (PD)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 12

Particella 584

Subalterno -

Natura D1 - OIFICI

Consistenza -

Indirizzo VIA DUE GIUGNO

N. civico -

Piano T

Immobile n. 2

Comune E515 - LEGNARO (PD)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 12

Particella 585

Subalterno 19

Natura F1 - AREA URBANA

Consistenza

10 metri quadri

Indirizzo VIA BELLUNO

N. civico -



**Ispezione telematica**

n. T 11826 del 14/09/2018

Inizio ispezione 14/09/2018 08:44:49

Richiedente BSSMRA

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 22091

Registro particolare n. 14310

Presentazione n. 12 del 07/06/2018

Piano	T				
Immobile n.	3				
Comune	E515 - LEGNARO (PD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	534	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	7 are 69 centiare
Immobile n.	4				
Comune	E515 - LEGNARO (PD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	707	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	17 are 75 centiare
Immobile n.	5				
Comune	E515 - LEGNARO (PD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	714	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	50 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n.	1				
Comune	E515 - LEGNARO (PD)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	12	Particella	637	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are 21 centiare

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
 Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO LA SORGENTE SRL  
 Sede  
 Codice fiscale -  
 - Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/1  
 - Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 13/72

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
 Denominazione o ragione sociale LA SORGENTE SRL  
 Sede  
 Codice fiscale  
 - Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/1





---

**Ispezione telematica**

n. T 11826 del 14/09/2018

Inizio ispezione 14/09/2018 08:44:49

Richiedente BSSMRA

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 22091

Registro particolare n. 14310

Presentazione n. 12 del 07/06/2018

---

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 13/72

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

E' RICHIESTA LA PRENOTAZIONE A DEBITO AI SENSI ART. 146 DPR 30.05.2002 N. 115. TRATTASI DEL FALLIMENTO DELLA SOCIETA' LA SORGENTE SRL CON SEDE LEGALE IN **CAPOVENE**, VIA **GRUPPO** NR. **12**, COD. FISC. **01747560288**, AVENTE AD OGGETTO L'ATTIVITA' IMMOBILIARE MEDIANTE L'ACQUISTO, VENDITA, LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI. I DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI SONO RIPORTATI IN NOTA SOTTO LA RESPONSABILITA' DEL RICHIEDENTE.

ASTALEGALe.net