

TRIBUNALE DI PADOVA

* * *

FALL.: “FOLO SRL IN LIQUIDAZIONE”

con sede legale in Sandrigo – Vi - , Viale della Repubblica n. 27 – CF: 04202080281

FALL. N° 138/2015 del 05.06.2015.

GIUDICE DELEGATO: DOTT. SSA SABINO MICOL

CURATORE: DOTT. CARLO MARIANO

* * *

INVITO A MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E GARA INFORMALE

PER L'ACQUISTO DI

BENI MOBILI 9^ ESPERIMENTO

* * *

Il curatore fallimentare del fallimento in intestazione Dott. Carlo Mariano, con Studio in Padova - Padova, Via Garigliano 36/2, tel. 049723498, fax 0498728584, email: studiocarlomariano@gmail.com – pec fallimento: f138.2015padova@pecfallimenti.it con il presente avviso invita tutti i soggetti interessati a formulare una proposta, sotto forma di offerta irrevocabile, per l'acquisto dei beni mobili così descritti:

| LOTTO 2 | |
|---|--------------------|
| MARCHI | |
| i Giamburrasca- scadenza 29/01/2024 | |
| Roberta By Pasinato Logo-scadenza 19/10/2019 | € 10.500,00 |
| Totale lotto 2 ridotto a seguito di precedenti esperimenti | |

Le ulteriori informazioni (perizia di stima, rilievo fotografico) potranno essere rispettivamente assunte ed effettuate presso lo studio del Dott. Carlo Mariano via Garigliano 36/2, 35138 Padova (PD), Tel. 049.723498– Fax 049.8728584– indirizzo mail studiocarlomariano@gmail.com - Pec della procedura: f138.2015padova@pecfallimenti.it . Contattando lo studio del dott. Carlo Mariano è possibile concordare, la visita dei beni posti in vendita.

Gli interessati dovranno far pervenire la proposta di acquisto dei beni sopra indicati entro le ore 12:00 del giorno 24.04.2019 esclusivamente presso lo Studio del

Curatore in Padova, Via Garigliano 36/2, direttamente a mani in busta chiusa contenente la qualificazione dell'offerta.

Le proposte di acquisto dovranno:

1. Indicare il lotto oggetto di offerta.
2. Prevedere l'impegno irrevocabile del proponente ad acquistare i beni sopra elencati nello stato di fatto in cui si trovano ed a corrispondere l'importo offerto.
3. Prevedere l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
4. Prevedere la dichiarazione di aver preso attenta visione del presente bando e di accettare integralmente le relative condizioni ivi indicate;
5. Prevedere il pagamento del prezzo entro e non oltre 15 giorni dall'autorizzazione del Giudice alla vendita. Spese ed imposte di passaggio di proprietà a carico dell'acquirente.
6. All'offerta, da ritenersi irrevocabile per la parte promittente, dovrà essere allegata:
 - una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente e del coniuge in regime di comunione legale dei beni;
 - Se formulate da offerenti diversi dalle persone fisiche, corredate da documentazione idonea a dimostrare la sussistenza del potere di rappresentanza in capo agli stessi: certificato del registro delle imprese o visura camerale non anteriori di tre mesi da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri.
 - **assegno circolare non trasferibile intestato al "Fall. N. 138/N2015"** per un importo pari al 10,00% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto, salvo il maggior danno.

* * * * *

In ipotesi di pluralità di offerenti, il **giorno 24.04.2019 alle ore 15.30**, presso lo Studio del curatore dott.re Carlo Mariano in Padova, Via Garigliano 36/2 **sarà tenuta una gara informale tra gli offerenti, sulla base dell'offerta con il prezzo complessivo più elevato con rilancio di € 500,00.**

Le buste saranno aperte **alla data e all'ora fissata (ore 15.30 del 24.04.2019)** alla presenza degli offerenti (salvo che non intervenga il legale rappresentante della società, lo stesso dovrà delegare un incaricato (munito di delega e fotocopia del documento di identità del delegante e del delegato).

La gara avrà ad oggetto il solo prezzo. In caso di unica offerta pari o superiore al prezzo base, si procede ad aggiudicazione all'unico offerente. Qualora siano state presentate due o più offerte di acquisto, si procede in ogni caso a una gara tra gli offerenti con rilanci minimi di € 500,00 (euro cinquecento/00), partendo dall'offerta più alta e con aggiudicazione del bene al miglior offerente. L'offerente è tenuto a presentarsi il giorno e l'ora sopra indicati, anche per partecipare all'eventuale gara. In caso di mancata presentazione e se l'offerta è l'unica, il bene potrà comunque essere aggiudicato all'offerente non presente. In caso di presenza di altre offerte si darà luogo a una gara sulla base della migliore offerta pervenuta, che potrà anche essere quella formulata dall'offerente non presente. Al termine dell'incanto, le somme depositate verranno restituite ai non aggiudicatari.

* * * *

Il presente avviso e la ricezione di eventuali offerte non comportano per il curatore e la procedura di fallimento alcun obbligo di stipula dell'atto di vendita nei confronti degli offerenti e per costoro non determineranno alcun affidamento, né diritto, nemmeno a risarcimento danni né pretesa contraria a previsioni di legge inderogabili, costituendo il presente avviso un mero invito ad offrire e non offerta al pubblico *ex art. 1336 c.c.*, né né una sollecitazione del pubblico risparmio *ex artt. 94 e ss. del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58*.

Si precisa che la vendita avviene in ogni caso nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, come meglio descritto nella perizia di stima agli atti del fallimento con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Si fa presente altresì che il Curatore, ai sensi dell'art. 107, 4^a co LF potrà sospendere la procedura di vendita, anche dopo l'aggiudicazione, quando intervenga un'offerta di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al 10% rispetto alla migliore offerta pervenuta in sede di gara, adeguatamente cauzionata con le medesime modalità previste dal precedente punto 6).

Ai sensi dell'art. 108 co. 1^a LF il Giudice Delegato può sospendere, con decreto motivato, le operazioni di vendita, qualora ricorrano gravi e giustificati motivi ovvero impedire il perfezionamento della vendita quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

Tutte le spese e gli oneri accessori e fiscali derivante dalla vendita saranno a carico dell'aggiudicatario.

I beni vengono venduti liberi dalle formalità pregiudizievoli che possono essere cancellate: la cancellazione sarà effettuata dal curatore fallimentare e a spese della procedura, salvo espresso esonero da parte dell'aggiudicatario.

Per maggiori informazioni gli interessati possono rivolgersi direttamente al Curatore fallimentare Dott. Carlo Mariano ai recapiti indicati in precedenza.

Padova, 27.02.2019

**Il Curatore fallimentare
Dott. Carlo Mariano**

 **ASTAlegale.net** *Carlo Mariano*