



TRIBUNALE DI PRATO

SEZIONE CIVILE

UFFICIO ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI

PROCEDIMENTO N. 36/16 R.G.

CUSTODE Avv. Stefania Mari

ESPERTO ESTIMATORE geom. Carolina Brogi

LOTTO N. UNICO

DIRITTO REALE	Piena proprietà
DESCRIZIONE IMMOBILE	Terratetto per civile abitazione, sito in Prato (PO), alla via Valentini n. 70 composto da n. 10 vani, dell'estensione netta di mq. 138.14 (P-T e P) mq 67,50 (P. Mansarda), balconi e pertinenze mq 57,05
ESTREMI CATASTALI	Identificato in catasto al Fgl. 75 part. n 280 sub 500 del comune di Prato lo stato dei luoghi non / corrisponde alla scheda catastale
ESTREMI URBANISTICI	Costruito anteriormente al 01.09.1967. Successivamente sono stati presentati due Art. 26 L. 47/85 e precisamente: - Art. 26 L. 47/85 P.G. 14761 del 10.04.1991 per ristrutturazione interna dell'edificio. - Art. 26 L. 47/85 P.G. 38692 del 12.09.1994, anch'esso per lievi modifiche interne all'edificio. In caso di terreni: terreni ricadenti in Zona <u>XXX</u> , dello strumento urbanistico vigente (PRG, PUC etc.....) come da certificato Urbanistico rilasciato in data <u>XXX</u> , dal comune di <u>XXX</u>
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 392.000,00 (trecentonovantaduemila/00)
AVVISI AI COMPROPRIETARI E AI CREDITORI ISCRITTI	Avviso ai comproprietari eseguito il <u>xxx</u> Avviso ai creditori iscritti eseguito il <u>xxx</u>
STATO OCCUPAZIONALE	X - DA DEBITORE / FAMIGLIA O - TERZI CON TITOLO O - TERZI SENZA TITOLO O - LIBERO

